

田原市空き家・空き地バンク
登録カード（空き家用）

登録番号	A 1 1 0			希望する契約の形態	☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	田原市田原町下八軒家					
協力不動産業者	〒441-3501 住 所 田原市高松町名幸 5					
	連絡先	大羽建設有限会社		TEL	0531-45-2334	
希望価格	2,200 万円					
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	補修の費用負担
	土 地	1292.46 m ²		☒ 木 造 ☐ 鉄骨造 ☒ 鉄筋コンクリート ☐ その他	昭和 46 年	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ 修理は不要
	建 物	1 階	163.45 m ²			
			坪			
		2 階	107.60 m ²			
	坪					
間取り	1 階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 () ☒ 和室 6 畳 2 室				
	2 階	☒ 和室 1 0 畳 ☒ 洋室 2 室				
利用状況	☒ 放置 1 7 年 ☐ 別荘 ☐ その他		設備の状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他	
	ガ ス			☒ プロパンガス ☐ その他 ()		
				風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他	
				水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()	
				下 水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()	
				トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り ☐ 和 ☒ 洋	
主要施設等への距離	駅	1.1	km	車 庫	☒ 有 ☐ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無	
	バス停	0.1	km	庭	☒ 有 ☐ 無 その他	
	市役所	0.5	km	都市計画法関係 ☒ 市街化区域（第 1 種住居地域） ☐ 市街化調整区域 耐震診断の状況 ☒ 未実施 ☐ 診断済 ☐ 不要		
	病院	1.8	km			
	保育園	1.5	km			
	小学校	1.0	km			
	中学校	1.4	km			
		km				
特記	前面道路を所有者含め 5 名で共同所有					
	契約後に解体し、更地での引き渡しとなります。					

【案内図】（物件の位置を示す略図）及び物件を示す写真

