

# 別表 3

## リスク分担表

	リスクの種類	リスクの内容	負担者		
			市	事業者	
共通	募集要項の誤り	募集要項の記載事項に重大な誤りのあるもの	○		
	効果保証の未達	業務提案が達成できない場合		○	
	安全性の確保	設計・施工・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	設計・施工・維持管理における環境の保全		○	
	制度の変更	消費税又は地方税の変更		○	
		消費税又は地方税以外で、全ての者に影響する税制の変更又は新設		○	
		本事業に特別又は類似的に影響を及ぼす税制の変更又は新設		○	
		法令、許認可の変更		○	○
	事業の中止・延期	市の指示によるもの（瑕疵を除く）		○	
		周辺住民等の反対による事業の中止、延期		○	○
		施設建設に必要な許可等の遅延によるもの			○
		市の不注意等による建設許可等の遅延によるもの		○	
		事業者の事業放棄、破綻によるもの			○
	計画設計段階	不可抗力	天災等による事業の変更・中止・延期	○	○
		物価の変動	急激なインフレ、デフレ（設計費に対して影響のあるもの）	○	○
計画変更		市の提示条件、指示の誤りによるもの	○		
		事業者の指示、判断の誤りによるもの		○	
応募コスト		応募コストの負担		○	
資金調達	必要な資金の確保に関する事		○		
施工段階	第三者賠償	調査、施工、維持管理における第三者への損害賠償義務		○	
	不可抗力	天災等による事業の変更・中止・延期	○	○	
	物価の変動	急激なインフレ、デフレ（設計費に対して影響のあるもの）	○	○	
	立ち入り許可	合理的な事由に因らない場合であって、必要な施設への立ち入り許可が下りない場合の事業未遂行	○	○	
	計画変更	市の提示条件、指示の誤りによるもの	○		
		事業者の指示、判断の誤りによるもの		○	
	工事遅延・未完工	市の責めによる工事遅延、未完工による引き渡しの延期	○		
		事業者の責めによる工事遅延、未完工による引き渡しの延期		○	
	工事費増大	市の指示、承諾による工事費の増大	○		
		事業者の指示、判断によるもの		○	
	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む）		○	
	一時的損害	引き渡し前に工事目的物に関して生じた損害		○	
発電開始前に工事に起因し施設に生じた損害			○		
用地の確保	資材置き場の確保		○		

# 別表 3

維持管理 関連	物価の変動	急激なインフレ、デフレ（維持管理費に対して影響のあるもの）	○	○
	計画変更	用途の変更等、市の責による事業内容の変更	○	
		事業者が必要と考える計画変更		○
	立ち入り許可	合理的な事由に因らない場合であって、必要な施設への立ち入り許可が下りない場合の事業未遂行	○	○
	維持管理費の上昇	事業者の責めによる維持管理費用の増大		○
	整備設備の損傷	市の過失又は施設に起因する整備設備の損傷	○	
		事業者の故意又は過失に起因する整備設備の損傷		○
	市施設損傷	事業者の故意、過失又は整備設備に起因する施設、設備の損傷		○
不可抗力以外の原因による施設、設備の損傷		○		
契約不適合	整備設備に関する契約不適合責任		○	
不可抗力	火災、戦争などの不可抗力による整備設備等の損傷	○	○	
計測・ 検証	設備不良	整備設備が所定の性能を達成しない場合		○
	計測、検証	計測、検証報告への疑義		○
		計測、検証に必要な市からの情報提供の遅延、不能	○	
	エネルギーベースライ ズ	機器の使用状況、稼働率の顕著な変動や運転管理方法の顕著な変更	○	
上記以外の変動要因の場合		○	○	
支払 関連	金利	金利の変動		○
	支払遅延・不能	市の責めによる支払いの遅延・不能によるもの	○	
		計測、検証報告の遅延により支払を留保する場合		○
保証 関連	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む）		○
		仕様不適合による施設・設備設備への損害、市施設運営・業務への障害		○