

田原市空き家・空き地バンク
登録カード（空き家用）

登録番号	A 0 9 9			希望する契約の形態	☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	田原市小中山町北郷					
協力不動産業者	〒441-3421 住 所 田原市田原町東大浜 120					
	連絡先	サイトウ商事株式会社		TEL	0531-22-0135	
希望価格	(1 5 0 万円)					
物件の概要	面 積			構 造	建 築 年	補修の費用負担
	土 地	552.06 m ²		☒ 木 造 ☐ 鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	S 4 7 年	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
	建 物	1 階	107.43 m ²			
			坪			
		2 階	m ²			
		坪				
間取り	1 階 ☒ 和室 8 畳×4 室 ☒ 洋室 6 畳、8 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 () 2 階					
利用状況	☒ 放置 9 年 ☐ 別荘 ☐ その他		設備の状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他	
				ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他	
		風 呂		☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他		
		水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()		
		下 水		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()		
主要施設等への距離	☒ 駅	22.3	km	トイ	☒ 水洗 ☐ 汲取り ☐ 和 ☒ 洋	
	☒ バス停	0.4	km	車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置 ☒ 有 ☐ 無
	☒ 市役所	5.3	km	庭	☒ 有 ☐ 無	その他
	☒ 病院	2.3	km			
	☒ 保育園	0.4	km	都市計画法関係 ☐ 市街化区域 () ☒ 市街化調整区域 耐震診断の状況 ☒ 未実施 ☐ 診断済 ☐ 不要		
	☒ 小学校	1.0	km			
	☒ 中学校	2.8	km			
	☐		km			
特 記	離れ（別棟）あり。当該土地の前面道路について、確定測量の結果幅員が1．8 m未満で確定した場合は、建築基準法に基づく接道規定に適合しなくなるおそれがあります。					



【案内図】（物件の位置を示す略図）及び物件を示す写真

