

物件案内

物件番号 6-1

所在	地番	現況地目	登記地目	登記面積(㎡)	最低入札価格	入札保証金
小塩津町山井戸	7	宅地	宅地	632.28	470万円	47万円
用途地域	建ぺい率	容積率	その他			
市街化調整区域	60%	200%	・旧山井戸住宅跡地になります。			
供給処理施設						
<ul style="list-style-type: none"> ・上水道：配管あり。ただし、承認工事が必要となります。(※田原市水道課と調整が必要) ・下水道：配管なし。浄化槽を設置する場合は補助金制度があります。(※詳しくは田原市下水道課まで) 						
接面道路						
<ul style="list-style-type: none"> ・東側：市道中村宮構線(幅員6m) 						
(参考事項)						
<ul style="list-style-type: none"> ・土地は、現状渡しとなります。 ・市街化調整区域になりますが、<u>住宅建築可能な土地</u>です。※都市計画法に規定する建築許可基準に適合する土地である旨の回答を市建築課より得ています。 						
(位置図) ※詳細は別添資料参照						
						
						