

田原市芦ヶ池農業公園リニューアルPFI事業に係る優先交渉権者の決定について

「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」(平成11年法律第117号、以下「PFI法」という。)に基づき実施する「田原市芦ヶ池農業公園リニューアルPFI事業」について、民間事業者を選定する公募型プロポーザルを実施するにあたり、令和6年12月27日付けで募集要項等の公表を行ったところ、3グループから参加表明がありました(うち1グループは辞退)。

その後、学識経験者等で構成する「田原市芦ヶ池農業公園リニューアルPFI事業審査委員会」において提出書類の審査及びヒアリング等が行われ、最優秀提案者が選定されました。

田原市では、その審査結果を踏まえ、下記のとおり優先交渉権者を決定しましたので、公表します。なお、PFI法第11条第1項の規定による客観的評価の結果については、後日公表します。

令和7年9月12日

田原市長 山下 政良

記

1 優秀交渉権者 グループC

区分	企業名
代表企業	株式会社ワールドインテック
構成企業	株式会社菰田建設
	藤建設株式会社
	株式会社サイテックス
	大島造園土木株式会社
協力会社	株式会社三橋設計
	NECキャピタルソリューション株式会社

2 本事業の概要

事業名称	田原市芦ヶ池農業公園リニューアルPFI事業
所在地	愛知県田原市野田町芦ヶ池地内外
敷地面積	約 120,000 m ²
事業方式	本事業は、PFI法に基づき、事業者が自らの提案をもとに、本施設のリニューアルに係る設計及び建設(新築・改修等)を行うものとする。なお、既存施設は改修後に引渡し、新施設については、市にその所有権を移転する。また、事業期間中に事業契約書に示される内容について、本施設に係る維持管理及び運営業務を行う。事業方式としては、RO(Rehabilitate Operate)+BTO(Build Transfer Operate)により実施する。

3 今後の予定

令和7年11月	事業契約の仮契約の締結
令和7年12月	事業契約に係る議会の議決、事業契約の締結
令和10年1月～4月1日	リニューアルオープン 運営期間～令和29年3月まで