

# 固定資産税



## 固定資産税

### 1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区 分		年 度				
		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
固 定 資 産 税	土 地	18,066	18,092	18,150	18,154	18,230
	家 屋	19,385	19,459	19,530	19,486	19,631
	償 却 資 産	2,954	2,942	2,931	2,633	2,914
	計	40,405	40,493	40,611	40,273	40,775

[概要調書から]

### 2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区 分		年 度				
		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
固 定 資 産 税	土 地	1,948,140	1,927,648	1,924,674	1,889,636	1,892,585
	家 屋	2,368,233	2,398,718	2,448,082	2,269,653	2,388,972
	償 却 資 産	3,169,749	3,013,809	2,905,364	2,679,795	2,674,667
	計	7,486,122	7,340,175	7,278,120	6,839,084	6,956,224
交 付 金		111,004	109,777	106,851	106,851	105,877

〔 令和3年度以前：決算  
令和4年度：当初調定 〕

3 土地総括表(令和4年度)

区分 地目		地 積 ( m <sup>2</sup> )				決 定 価 格	
		非 課 税	評 価 総 地 積	免 税 点 未 満	免 税 点 以 上	総 額	免 税 点 未 満
田	一 般 田	574,696	16,409,619	581,353	15,828,266	1,425,578	48,310
	介 在 田・ 市街化区域田	37,657	25,993	0	25,993	245,543	0
畑	一 般 畑	673,425	53,674,803	2,339,344	51,335,459	4,145,811	178,301
	介 在 畑・ 市街化区域畑	50,922	420,262	2,367	417,895	6,816,669	24,944
宅 地	小規模住宅用地		4,012,913	63,000	3,949,913	78,050,860	472,581
	一般住宅用地		5,405,450	10,719	5,394,731	66,415,326	69,840
	商業地等 (非住宅用地)		11,070,629	10,701	11,059,928	107,639,864	21,504
	小 計	1,192,707	20,488,992	84,420	20,404,572	252,106,050	563,925
池 沼		388,883	601,761	9,679	592,082	58,160	229
山 林	一 般 山 林	26,295,156	30,447,043	4,375,337	26,071,706	692,504	100,300
	介 在 山 林	70,161	123,046	4,901	118,145	222,644	6,223
牧 場		0	106,138	0	106,138	6,401	0
原 野		176,193	1,175,218	174,340	1,000,878	83,835	4,848
雑 種 地	ゴルフ場用地	0	584,725	0	584,725	573,031	0
	鉄軌道用地	7,872	45,127	35	45,092	1,354	1
	その他	5,700,262	5,081,405	100,048	4,981,357	26,023,531	34,496
	小 計	5,708,134	5,711,257	100,083	5,611,174	26,597,916	34,497
そ の 他		26,757,934					
合 計		61,925,868	129,184,132	7,671,824	121,512,308	292,401,111	961,577

(千円)	課税標準額 (総額) (千円)	筆数(筆)				単位当たり価格(円)	
		非課税	評価	免税点未 満	免税点 以上	平均	最高
1,377,268	1,416,704	3,534	17,499	957	16,542	87	145
245,543	79,835	323	32	0	32	9,447	31,461
3,967,510	4,145,239	4,770	65,723	3,893	61,830	77	117
6,791,725	1,924,096	191	1,025	9	1,016	16,220	52,668
77,578,279	12,992,627		32,796	776	32,020	19,450	84,570
66,345,486	22,112,279		28,067	418	27,649	12,287	84,570
107,618,360	73,983,796		8,964	112	8,852	9,723	85,392
251,542,125	109,088,702	3,822	69,827	1,306	68,521	12,304	85,392
57,931	58,160	127	380	22	358	97	145
592,204	692,501	4,463	28,664	5,030	23,634	23	29
216,421	139,912	280	437	36	401	1,809	3,276
6,401	6,401	0	4	0	4	60	70
78,987	66,859	536	2,375	353	2,022	71	2,688
573,031	401,121	0	11	0	11	980	980
1,353	1,354	47	130	2	128	30	30
25,989,035	17,718,270	4,426	9,468	500	8,968	5,121	64,340
26,563,419	18,120,745	4,473	9,609	502	9,107	4,657	64,340
		73,861					
291,439,534	135,739,154	96,380	195,575	12,108	183,467	2,263	

[概要調書から]

#### 4 家屋（令和4年度）

##### (1) 家屋総括表

種類		区分		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数			33,081	3,180,452	60,342,623	18,973
	免税点未満			2,828	164,755	138,656	842
	免税点以上			30,253	3,015,697	60,203,967	19,964
木造以外	総数			14,770	4,037,887	114,563,146	28,372
	免税点未満			213	9,619	221,531	23,031
	免税点以上			14,557	4,028,268	114,341,615	28,385
計	総数			47,851	7,218,339	174,905,769	24,231
	免税点未満			3,041	174,374	360,187	2,066
	免税点以上			44,810	7,043,965	174,545,582	24,779
非課税家屋				642	149,068	-	-

##### (2) 木造家屋に関する調

種類		区分		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅				18,316	2,122,496	50,863,367	23,964
共同住宅・寄宿舍				239	67,388	2,791,033	41,417
併用住宅				1,343	156,954	2,624,124	16,719
旅館・料亭・ホテル				22	3,422	43,343	12,666
事務所・銀行・店舗				384	31,814	742,298	23,332
劇場・病院				15	1,927	41,951	21,770
工場・倉庫				552	49,605	495,918	9,997
土蔵				471	16,060	26,005	1,619
附属家				11,739	730,786	2,714,584	3,715
合計				33,081	3,180,452	60,342,623	18,973

[概要調書から]

## (3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	6	16,613	1,522,815	91,664
	鉄筋コンクリート造	78	47,816	2,435,097	50,926
	鉄骨造	879	255,425	12,109,784	47,410
	軽量鉄骨造	406	38,350	831,551	21,683
	れんが造・コンクリートブロック造	13	697	7,220	10,359
	その他	-	-	-	-
	小計	1,382	358,901	16,906,467	47,106
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,286	465,489	56,178
	鉄筋コンクリート造	353	189,827	8,278,050	43,608
	鉄骨造	1,399	243,800	9,375,957	38,458
	軽量鉄骨造	2,437	330,444	12,708,164	38,458
	れんが造・コンクリートブロック造	85	4,695	48,106	10,246
	その他	-	-	-	-
	小計	4,277	777,052	30,875,766	39,734
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	1,954,824	61,347
	鉄筋コンクリート造	36	41,598	2,623,630	63,071
	鉄骨造	47	19,190	959,644	50,008
	軽量鉄骨造	3	888	9,435	10,625
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	442	36,833
	その他	-	-	-	-
	小計	92	93,553	5,547,975	59,303
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,015,408	52,679
	鉄筋コンクリート造	166	29,541	2,139,152	72,413
	鉄骨造	3,448	2,207,062	53,439,415	24,213
	軽量鉄骨造	2,072	195,713	1,092,475	5,582
	れんが造・コンクリートブロック造	430	16,381	56,067	3,423
	その他	1	37	327	8,838
	小計	6,121	2,486,992	58,742,844	23,620
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	132	4,325	94,563	21,864
	鉄骨造	1,195	226,783	1,958,786	8,637
	軽量鉄骨造	1,104	72,975	382,875	5,247
	れんが造・コンクリートブロック造	454	17,193	49,398	2,873
	その他	13	113	4,472	39,575
	小計	2,898	321,389	2,490,094	7,748
合計		14,770	4,037,887	114,563,146	28,372

[概要調書から]

## (4) 新增分家屋

区分	構造	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
棟数 (棟)	木造	224	214	253	148	184
	非木造	133	116	128	90	122
	計	357	330	381	238	306
	前年比 (%)	100.6	92.4	115.5	62.5	128.6
床面積 (㎡)	木造	26,096	24,057	27,335	17,417	23,371
	非木造	24,041	14,110	20,823	12,516	21,580
	計	50,137	38,167	48,158	29,933	44,951
	前年比 (%)	90.2	76.1	126.2	62.2	150.2
決定価格 (千円)	木造	1,893,494	1,740,668	1,992,831	1,374,482	1,801,208
	非木造	1,992,092	1,004,897	1,605,060	1,070,996	1,725,825
	計	3,885,586	2,745,565	3,597,891	2,445,478	3,527,033
	前年比 (%)	101.9	70.7	131.0	68.0	144.2

[概要調書から]

## ア 木造新增分家屋(令和3年建築分)

種類	区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅		158	19,192	1,508,548	78,603
共同住宅・寄宿舎		8	3,176	240,969	75,872
併用住宅		-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル		-	-	-	-
事務所・銀行・店舗		2	78	6,467	82,910
劇場・病院		-	-	-	-
工場・倉庫		11	750	34,042	45,389
土蔵		-	-	-	-
附属家		5	175	11,182	63,897
計		184	23,371	1,801,208	77,070

[概要調書から]



イ 木造以外の新增分家屋(令和3年建築分)

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	7	4,994	486,506	97,418
	軽量鉄骨造	5	470	33,654	71,604
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	12	5,464	520,160	95,198
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	46	5,519	572,261	103,689
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	46	5,519	572,261	103,689
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	-	-	-	-
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	21	8,744	633,230	72,419
	軽量鉄骨造	11	985	32,377	32,870
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	32	9,729	665,607	68,415
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	2	98	7,912	80,735
	軽量鉄骨造	25	733	27,202	37,111
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	5	37	1,355	36,622
	小計	32	868	36,469	42,015
合計		122	21,580	1,794,497	83,156

[概要調書から]

5 償却資産総括表(令和4年度)

種 類	区 分	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳	
				特 例 規 定 の 適 用 を 受 け る も の (千円)	左 記 以 外 の も の (千円)
市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の	構 築 物	35,877,242	35,349,707	167,474	35,182,233
	機 械 及 び 装 置	114,220,781	113,516,445	253,177	113,263,268
	船 舶	168,477	111,043	57,433	53,610
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	1,019,604	1,019,604	-	1,019,604
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	14,883,725	14,879,899	1,600	14,878,299
	調 整 額	-	-		-
	小 計	166,169,829	164,876,698	479,684	164,397,014
法 第 三 八 九 条	大 臣 配 分	34,333,825	25,395,639		
	知 事 配 分	952,993	887,021		
	小 計	35,286,818	26,282,660		
合 計		201,456,647	191,159,358		
内 訳	田 原 市 分		191,159,358		
	愛 知 県 分		-		

[概要調書から]