

# 固定資産税

## 固定資産税

### 1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区 分		年 度				
		平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度
固 定 資 産 税	土 地	17,882	17,973	18,055	18,066	18,092
	家 屋	19,141	19,208	19,304	19,385	19,459
	償 却 資 産	2,990	2,963	2,968	2,954	2,942
	計	40,013	40,144	40,327	40,405	40,493

[概要調書から]

### 2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区 分		年 度				
		平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度
固 定 資 産 税	土 地	2,029,984	2,016,386	1,990,114	1,948,140	1,927,913
	家 屋	2,383,476	2,418,213	2,462,988	2,368,233	2,402,705
	償 却 資 産	3,123,382	3,138,070	3,069,556	3,169,749	3,012,463
	計	7,536,842	7,572,669	7,522,658	7,486,122	7,343,081
交 付 金		129,748	111,668	111,004	109,777	106,851

〔平成30年度以前：決算〕  
〔平成31年度：当初調定〕

3 土地総括表(平成31年度)

区分 地目		地 積 ( m <sup>2</sup> )				決 定 価 格	
		非 課 税	評 価 総 地 積	免 税 点 未 満	免 税 点 以 上	総 額	免 税 点 未 満
田	一 般 田	591,750	17,089,189	622,322	16,466,867	1,480,927	52,351
	介 在 田・ 市街化区域田	37,657	27,873	0	27,873	292,048	0
畑	一 般 畑	615,028	53,068,619	2,390,414	50,678,205	4,097,375	182,030
	介 在 畑・ 市街化区域畑	52,189	454,225	2,540	451,685	7,881,475	39,041
宅 地	小規模住宅用地		3,961,422	53,041	3,908,381	79,249,322	437,255
	一般住宅用地		5,441,239	8,666	5,432,573	71,050,759	65,672
	商業地等 (非住宅用地)		11,075,060	13,601	11,061,459	109,735,959	24,962
	小 計	1,189,054	20,477,721	75,308	20,402,413	260,036,040	527,889
池 沼		388,883	604,206	9,730	594,476	58,204	230
山 林	一 般 山 林	26,268,301	30,617,763	4,430,407	26,187,356	698,103	101,541
	介 在 山 林	69,432	127,747	3,979	123,768	227,600	4,901
牧 場		0	106,138	0	106,138	6,401	0
原 野		167,658	1,211,831	178,729	1,033,102	85,550	4,961
雑 種 地	ゴルフ場用地	0	584,725	0	584,725	573,030	0
	鉄軌道用地	7,871	45,116	10	45,106	1,353	0
	その他	5,768,205	4,828,544	114,925	4,713,619	25,116,863	34,393
	小 計	5,776,076	5,458,385	114,935	5,343,450	25,691,246	34,393
そ の 他		26,720,275					
合 計		61,876,303	129,243,697	7,828,364	121,415,333	300,554,969	947,337

(千円)	課税標準額 (総額) (千円)	筆数(筆)				単位当たり価格(円)	
		非課税	評価	免税点未 満	免税点 以上	平均	最高
1,428,576	1,471,820	3,568	18,273	999	17,274	87	145
292,048	94,043	323	35	0	35	10,478	30,664
3,915,345	4,097,375	4,635	64,840	3,957	60,883	77	117
7,842,434	2,033,938	193	1,069	10	1,059	17,351	54,221
78,812,067	13,203,851		32,176	707	31,469	20,005	86,194
70,985,087	23,673,699		27,567	368	27,199	13,058	86,194
109,710,997	75,431,793		8,788	113	8,675	9,908	86,918
259,508,151	112,309,343	3,733	68,531	1,188	67,343	12,698	86,918
57,974	58,204	127	374	22	352	96	145
596,562	697,558	4,359	28,665	5,119	23,546	23	29
222,699	143,910	276	444	33	411	1,782	3,156
6,401	6,401	0	4	0	4	60	70
80,589	67,884	521	2,358	354	2,004	71	2,574
573,030	401,121	0	10	0	10	980	980
1,353	1,353	47	127	1	126	30	30
25,082,470	17,074,841	4,296	9,001	625	8,376	5,202	65,520
25,656,853	17,477,315	4,343	9,138	626	8,512	4,707	65,520
		72,915					
299,607,632	138,457,791	94,993	193,731	12,308	181,423	2,325	

[概要調書から]

#### 4 家屋（平成31年度）

##### (1) 家屋総括表

種類		区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数		33,725	3,204,647	60,356,387	18,834
	免税点未満		3,123	182,271	152,287	835
	免税点以上		30,602	3,022,376	60,204,100	19,919
木造以外	総数		14,708	4,025,739	116,354,189	28,903
	免税点未満		219	7,286	17,030	2,337
	免税点以上		14,489	4,018,453	116,337,159	28,951
計	総数		48,433	7,230,386	176,710,576	24,440
	免税点未満		3,342	189,557	169,317	893
	免税点以上		45,091	7,040,829	176,541,259	25,074
非課税家屋			614	139,815	-	-

##### (2) 木造家屋に関する調

種類	区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅		18,260	2,102,610	50,593,912	24,062
共同住宅・寄宿舍		232	63,835	2,780,480	43,557
併用住宅		1,359	158,732	2,804,475	17,668
旅館・料亭・ホテル		24	3,920	45,194	11,529
事務所・銀行・店舗		386	31,859	757,439	23,775
劇場・病院		15	1,927	44,863	23,281
工場・倉庫		534	48,856	474,029	9,703
土蔵		500	17,214	27,705	1,609
附属家		12,415	775,694	2,828,290	3,646
合計		33,725	3,204,647	60,356,387	18,834

[概要調書から]

## (3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	6	16,613	1,541,680	92,800
	鉄筋コンクリート造	80	48,573	2,491,720	51,298
	鉄骨造	878	243,628	11,284,514	46,319
	軽量鉄骨造	407	38,959	782,957	20,097
	れんが造・コンクリートブロック造	13	697	7,820	11,220
	その他	-	-	-	-
	小計	1,384	348,470	16,108,691	46,227
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,286	465,492	56,178
	鉄筋コンクリート造	357	189,083	8,224,046	43,494
	鉄骨造	1,419	248,718	9,718,695	39,075
	軽量鉄骨造	2,325	315,406	11,683,318	37,042
	れんが造・コンクリートブロック造	89	4,884	50,502	10,340
	その他	-	-	-	-
	小計	4,193	766,377	30,142,053	39,331
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,037,229	63,933
	鉄筋コンクリート造	36	39,460	2,396,576	60,734
	鉄骨造	48	19,469	1,022,440	52,516
	軽量鉄骨造	3	888	9,435	10,625
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	457	38,083
	その他	-	-	-	-
	小計	93	91,694	5,466,137	59,613
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,152,147	56,254
	鉄筋コンクリート造	172	33,645	2,656,884	78,968
	鉄骨造	3,409	2,194,821	56,025,842	25,526
	軽量鉄骨造	2,109	205,473	1,090,219	5,306
	れんが造・コンクリートブロック造	443	16,938	59,025	3,485
	その他	1	37	327	8,838
	小計	6,138	2,489,172	61,984,444	24,902
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	134	4,347	101,961	23,455
	鉄骨造	1,208	233,905	2,151,185	9,197
	軽量鉄骨造	1,083	73,950	345,223	4,668
	れんが造・コンクリートブロック造	470	17,771	52,224	2,939
	その他	5	53	2,271	42,849
	小計	2,900	330,026	2,652,864	8,038
合計		14,708	4,025,739	116,354,189	28,903

[概要調書から]

## (4) 新增分家屋

区分	構造	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
棟数 (棟)	木造	289	230	232	224	214
	非木造	143	116	123	133	116
	計	432	346	355	357	330
	前年比 (%)	115.8	80.1	102.6	100.6	92.4
床面積 (㎡)	木造	34,176	29,938	28,618	26,096	24,057
	非木造	18,026	13,455	26,967	24,041	14,110
	計	52,202	43,393	55,585	50,137	38,167
	前年比 (%)	106.7	83.1	128.1	90.2	76.1
決定価格 (千円)	木造	2,394,026	2,060,564	2,004,835	1,893,494	1,740,668
	非木造	1,237,089	946,836	1,807,141	1,992,092	1,004,897
	計	3,631,115	3,007,400	3,811,976	3,885,586	2,745,565
	前年比 (%)	113.2	82.8	126.8	101.9	70.7

[概要調書から]

## ア 木造新增分家屋(平成30年建築分)

種類	区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅		187	20,707	1,534,355	74,098
共同住宅・寄宿舍		5	1,366	107,723	78,860
併用住宅		3	430	25,954	60,358
旅館・料亭・ホテル		-	-	-	-
事務所・銀行・店舗		5	519	29,348	56,547
劇場・病院		-	-	-	-
工場・倉庫		11	933	38,995	41,795
土蔵		-	-	-	-
附属家		3	102	4,293	42,088
計		214	24,057	1,740,668	72,356

[概要調書から]

イ 木造以外の新增分家屋(平成30年建築分)

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	6	2,464	160,005	64,937
	軽量鉄骨造	1	272	21,144	77,735
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	7	2,736	181,149	66,209
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	96	6,877	71,635
	鉄骨造	7	1,421	119,538	84,122
	軽量鉄骨造	54	6,599	539,931	81,820
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	62	8,116	666,346	82,103
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	-	-	-	-
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	16	2,264	121,455	53,646
	軽量鉄骨造	15	751	26,495	35,280
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	31	3,015	147,950	49,071
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	3	31	2,951	95,194
	軽量鉄骨造	8	166	4,522	27,241
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	5	46	1,979	43,022
	小計	16	243	9,452	38,897
合計		116	14,110	1,004,897	71,219

[概要調書から]

5 償却資産総括表(平成31年度)

区 分 種 類		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳	
				特 例 規 定 の 適 用 を 受 け る も の (千円)	左 記 以 外 の も の (千円)
市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の	構 築 物	35,396,112	35,225,939	62,831	35,163,108
	機 械 及 び 装 置	138,640,864	137,031,996	1,183,180	135,848,816
	船 舶	73,995	44,549	29,446	15,103
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	1,083,188	1,083,188	-	1,083,188
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	15,574,411	15,569,550	6,461	15,563,089
	調 整 額	-	-		-
	小 計	190,768,570	188,955,222	1,281,918	187,673,304
法 第 三 八 九 条	大 臣 配 分	28,209,561	25,529,786		
	知 事 配 分	1,205,646	1,113,866		
	小 計	29,415,207	26,643,652		
合 計		220,183,777	215,598,874		
内 訳	田 原 市 分		215,598,874		
	愛 知 県 分		-		

[概要調書から]