

# 固定資産税

## 固定資産税

### 1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区 分		年 度				
		平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
固 定 資 産 税	土 地	17,803	17,882	17,973	18,055	18,066
	家 屋	18,990	19,141	19,208	19,304	19,385
	償 却 資 産	3,000	2,990	2,963	2,968	2,954
	計	39,793	40,013	40,144	40,327	40,405

[概要調書から]

### 2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区 分		年 度				
		平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
固 定 資 産 税	土 地	2,047,571	2,029,984	2,016,386	1,990,114	1,948,507
	家 屋	2,515,059	2,383,476	2,418,213	2,462,988	2,368,571
	償 却 資 産	3,207,649	3,123,382	3,138,070	3,069,556	3,170,058
	計	7,770,279	7,536,842	7,572,669	7,522,658	7,487,136
交 付 金		7,505	129,748	111,668	111,004	109,777

〔平成29年度以前：決算〕  
〔平成30年度：当初調定〕

3 土地総括表(平成30年度)

区分 地目		地 積 ( m <sup>2</sup> )				決 定 価 格	
		非 課 税	評 価 総 地 積	免 税 点 未 満	免 税 点 以 上	総 額	免 税 点 未 満
田	一 般 田	592,422	17,124,338	616,958	16,507,380	1,483,749	51,882
	介 在 田・ 市街化区域田	37,854	27,873	0	27,873	311,232	0
畑	一 般 畑	605,591	53,128,785	2,416,716	50,712,069	4,101,246	183,645
	介 在 畑・ 市街化区域畑	51,454	464,680	2,989	461,691	8,259,675	49,517
宅 地	小規模住宅用地		3,945,834	47,650	3,898,184	79,944,196	411,764
	一般住宅用地		5,448,656	7,354	5,441,302	73,151,647	63,161
	商業地等 (非住宅用地)		11,055,887	13,549	11,042,338	111,196,706	24,261
	小 計	1,198,033	20,450,377	68,553	20,381,824	264,292,549	499,186
池 沼		386,566	607,486	12,518	594,968	58,319	280
山 林	一 般 山 林	26,326,342	30,624,485	5,487,925	25,136,560	696,412	123,417
	介 在 山 林	69,433	128,754	3,312	125,442	230,480	4,538
牧 場		0	106,138	0	106,138	6,401	0
原 野		164,999	1,227,725	180,213	1,047,512	85,947	4,998
雑 種 地	ゴルフ場用地	0	584,725	0	584,725	573,031	0
	鉄軌道用地	7,872	45,116	10	45,106	1,353	0
	その他	5,785,162	4,730,168	102,074	4,628,094	25,062,407	33,170
	小 計	5,793,034	5,360,009	102,084	5,257,925	25,636,791	33,170
そ の 他		26,723,622					
合 計		61,949,350	129,250,650	8,891,268	120,359,382	305,162,801	950,633

(千円)	課税標準額 (総額) (千円)	筆 数 ( 筆 )				単位当たり価格(円)	
		非課税	評 価	免 税 点 未 満	免 税 点 以 上	平 均	最 高
1,431,867	1,483,421	3,562	18,328	984	17,344	87	145
311,232	99,579	326	35	0	35	11,166	30,664
3,917,601	4,101,246	4,621	64,920	3,987	60,933	77	109
8,210,158	2,031,165	192	1,101	13	1,088	17,775	54,869
79,532,432	13,295,898		32,014	655	31,359	20,260	86,194
73,088,486	24,345,607		27,457	340	27,117	13,426	86,194
111,172,445	76,393,947		8,832	111	8,721	10,058	86,918
263,793,363	114,035,452	3,747	68,303	1,106	67,197	12,924	86,918
58,039	58,319	124	376	22	354	96	145
572,995	696,411	4,374	28,570	5,459	23,111	23	29
225,942	145,737	276	446	32	414	1,790	3,156
6,401	6,401	0	4	0	4	60	70
80,949	68,281	515	2,398	355	2,043	70	2,574
573,031	401,122	0	10	0	10	980	980
1,353	1,353	47	127	1	126	30	30
25,029,237	17,035,176	4,359	8,607	479	8,128	5,298	65,520
25,603,621	17,437,651	4,406	8,744	480	8,264	4,783	65,520
		72,832					
304,212,168	140,163,663	94,975	193,225	12,438	180,787	2,361	

[概要調書から]

#### 4 家屋（平成30年度）

##### (1) 家屋総括表

種類		区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数		33,847	3,204,013	58,727,076	18,329
	免税点未満		3,219	187,215	156,672	837
	免税点以上		30,628	3,016,798	58,570,404	19,415
木造以外	総数		14,656	4,022,713	115,620,568	28,742
	免税点未満		223	7,379	16,989	2,302
	免税点以上		14,433	4,015,334	115,603,579	28,791
計	総数		48,503	7,226,726	174,347,644	24,125
	免税点未満		3,442	194,594	173,661	892
	免税点以上		45,061	7,032,132	174,173,983	24,768
非課税家屋			618	139,735	-	-

##### (2) 木造家屋に関する調

種類	区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅		18,211	2,094,675	49,161,875	23,470
共同住宅・寄宿舍		228	62,518	2,673,705	42,767
併用住宅		1,368	159,667	2,785,157	17,444
旅館・料亭・ホテル		24	3,920	45,194	11,529
事務所・銀行・店舗		383	31,093	716,808	23,054
劇場・病院		15	1,927	44,863	23,281
工場・倉庫		517	47,748	431,886	9,045
土蔵		508	17,489	28,085	1,606
附属家		12,593	784,976	2,839,503	3,617
合計		33,847	3,204,013	58,727,076	18,329

[概要調書から]

## (3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	6	16,613	1,541,680	92,800
	鉄筋コンクリート造	84	49,693	2,561,579	51,548
	鉄骨造	875	241,687	11,146,577	46,120
	軽量鉄骨造	409	38,886	764,213	19,653
	れんが造・コンクリートブロック造	13	697	7,820	11,220
	その他	-	-	-	-
	小計	1,387	347,576	16,021,869	46,096
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,286	465,492	56,178
	鉄筋コンクリート造	359	191,936	8,332,463	43,413
	鉄骨造	1,418	249,108	9,633,293	38,671
	軽量鉄骨造	2,283	309,970	11,158,651	35,999
	れんが造・コンクリートブロック造	90	4,931	50,535	10,248
	その他	-	-	-	-
	小計	4,153	764,231	29,640,434	38,785
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,037,229	63,933
	鉄筋コンクリート造	36	39,460	2,396,576	60,734
	鉄骨造	48	19,469	1,022,440	52,516
	軽量鉄骨造	3	888	9,435	10,625
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	457	38,083
	その他	-	-	-	-
	小計	93	91,694	5,466,137	59,613
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,152,147	56,254
	鉄筋コンクリート造	173	33,661	2,657,301	78,943
	鉄骨造	3,393	2,192,951	55,906,511	25,494
	軽量鉄骨造	2,108	206,107	1,066,248	5,173
	れんが造・コンクリートブロック造	446	17,078	59,316	3,473
	その他	1	37	327	8,838
	小計	6,125	2,488,092	61,841,850	24,855
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	135	4,379	102,610	23,432
	鉄骨造	1,209	234,664	2,152,462	9,173
	軽量鉄骨造	1,080	74,105	342,392	4,620
	れんが造・コンクリートブロック造	473	17,965	52,522	2,924
	その他	1	7	292	41,714
	小計	2,898	331,120	2,650,278	8,004
合計		14,656	4,022,713	115,620,568	28,742

[概要調書から]

## (4) 新增分家屋

区分	構造	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度
棟数 (棟)	木造	244	289	230	232	224
	非木造	129	143	116	123	133
	計	373	432	346	355	357
	前年比 (%)	96.9	115.8	80.1	102.6	100.6
床面積 (㎡)	木造	30,754	34,176	29,938	28,618	26,096
	非木造	18,190	18,026	13,455	26,967	24,041
	計	48,944	52,202	43,393	55,585	50,137
	前年比 (%)	109.5	106.7	83.1	128.1	90.2
決定価格 (千円)	木造	1,953,670	2,394,026	2,060,564	2,004,835	1,893,494
	非木造	1,253,256	1,237,089	946,836	1,807,141	1,992,092
	計	3,206,926	3,631,115	3,007,400	3,811,976	3,885,586
	前年比 (%)	110.6	113.2	82.8	126.8	101.9

[概要調書から]

## ア 木造新增分家屋(平成29年建築分)

種類	区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅		185	21,793	1,627,240	74,668
共同住宅・寄宿舍		6	2,045	146,065	71,425
併用住宅		4	711	44,975	63,256
旅館・料亭・ホテル		-	-	-	-
事務所・銀行・店舗		12	724	42,232	58,331
劇場・病院		-	-	-	-
工場・倉庫		4	695	25,635	36,885
土蔵		-	-	-	-
附属家		13	128	7,347	57,398
計		224	26,096	1,893,494	72,559

[概要調書から]

イ 木造以外の新增分家屋(平成29年建築分)

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	11	5,785	539,643	93,283
	軽量鉄骨造	7	1,188	84,373	71,021
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	18	6,973	624,016	89,490
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	6	1,017	90,295	88,786
	軽量鉄骨造	54	7,099	583,388	82,179
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	60	8,116	673,683	83,007
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	1,384	196,961	142,313
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	1	1,384	196,961	142,313
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	33	6,941	472,878	68,128
	軽量鉄骨造	12	404	15,319	37,918
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	45	7,345	488,197	66,467
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	2	57	3,593	63,035
	軽量鉄骨造	6	159	5,350	33,648
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	1	7	292	41,714
	小計	9	223	9,235	41,413
合計		133	24,041	1,992,092	82,862

[概要調書から]



5 償却資産総括表(平成30年度)

種 類	区 分	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳	
				特 例 規 定 の 適 用 を 受 け る も の (千円)	左 記 以 外 の も の (千円)
市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の	構 築 物	35,791,525	35,633,461	55,923	35,577,538
	機 械 及 び 装 置	146,256,080	144,146,331	2,316,813	141,829,518
	船 舶	79,963	50,214	29,748	20,466
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	1,170,628	1,170,628	-	1,170,628
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	17,917,767	17,915,987	3,506	17,912,481
	調 整 額	-	-		-
	小 計	201,215,963	198,916,621	2,405,990	196,510,631
法 第 三 八 九 条	大 臣 配 分	31,225,846	26,991,941		
	知 事 配 分	1,128,434	1,048,828		
	小 計	32,354,280	28,040,769		
合 計		233,570,243	226,957,390		
内 訳	田 原 市 分		226,957,390		
	愛 知 県 分		-		

[概要調書から]