

現 でき る 暮 ら し 。

# シーサイド 田原光崎

SEASIDE TAHARA KOUSAKI

宅地分譲 / 17区画

田原市中心街へのアクセスは、  
車利用で約10分と便利  
お買い物は「イオン田原店」や「はなとき通り」が  
近接する好条件の立地です

先着順受付

# 752.7万円

宅地面積 ● 242.01㎡ [73.20坪] ~ 314.07㎡ [95.00坪]



周辺環境  
のご案内

交 通	豊橋鉄道渥美線「三河田原駅」	約5,800m
	田原市ぐるりんバス「光崎南」バス停	団地内
教 育 施 設	童浦小学校	約2,300m
	田原中学校	約5,300m
	北部保育園	約1,600m
公 共 施 設	田原市役所	約6,200m
	浦郵便局	約1,800m
医 療 施 設	渥美病院	約7,400m
ショッピング施設	イオン田原店	約5,300m

現 地 か ら

- 田原市街まで約10分
- 田原臨海工業地帯まで約5分
- 明海町まで約20分
- 豊橋市街まで約30分

■シーサイド田原光崎概要

●所在地 / 田原市光崎地内 ●交通 / 豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅より車約10分 ●今回販売 / 分譲宅地17宅地 ●地域・地区 / 市街化区域(第1種低層住居専用地域)、シーサイド田原光崎地区計画区域 ●建ぺい率・容積率 / 60%・100% ●施設 / 上水道(田原市上水道)、下水道(公共下水道)、電気(中部電力)、ガス(集中プロパン)、テレビ(CATV)  
※宅地は現状の引渡しとなります。現地状況をご確認ください。地盤調査後、地盤改良が必要な場合もございます。



**予告** 加治石井戸住宅 7月下旬分譲開始予定。  
詳しくは広報たはら7月号をご覧ください。