

固定資産税

固定資産税

1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区分 \ 年度		平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度
固定資産税	土地	10,709	16,674	16,808	16,975	17,101
	家屋	11,278	17,925	18,096	18,258	18,334
	償却資産	1,443	2,918	2,849	2,782	3,050
	計	23,430	37,517	37,753	38,015	38,485

[概要調書より]

2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区分 \ 年度		平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度
固定資産税	土地	1,613,874	1,913,936	1,943,333	2,110,143	2,142,417
	家屋	2,185,776	2,391,373	2,467,711	2,554,166	2,478,092
	償却資産	1,970,462	2,792,644	3,018,332	2,871,248	3,082,289
	計	5,770,112	7,097,953	7,429,376	7,535,557	7,702,798
交付金		9,115	13,114	13,505	10,254	10,300

平成20年度以前：決算額

平成21年度：当初調定額

3 土地総括表(平成21年度)

地目		地 積 (㎡)				決 定 価 格	
		非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総額	免税点未満
田	一般田	607,347	17,893,624	637,475	17,256,149	1,536,948	53,430
	介在田・市街化区域田	37,854	32,681	0	32,681	502,255	0
畑	一般畑	582,550	53,235,344	2,398,039	50,837,305	4,107,500	182,215
	介在畑・市街化区域畑	54,290	525,959	2,278	523,681	10,983,387	46,160
宅地	小規模住宅用地		3,671,516	31,195	3,640,321	83,666,932	397,388
	一般住宅用地		5,501,699	4,024	5,497,675	90,492,712	56,678
	商業地等(非住宅用地)		11,264,808	14,266	11,250,542	134,522,059	23,825
	計	1,170,083	20,438,023	49,485	20,388,538	308,681,703	477,891
池 沼		367,895	683,522	17,761	665,761	60,734	825
山林	一般山林	24,520,164	29,922,148	4,352,364	25,569,784	681,283	99,849
	介在山林	50,734	155,039	2,526	152,513	294,864	4,055
牧 場		1,489	106,138	0	106,138	6,401	0
原 野		157,225	1,291,815	163,855	1,127,960	100,592	4,614
雑種地	ゴルフ場用地	0	755,557	0	755,557	1,067,297	0
	鉄軌道用地	6,314	46,930	10	46,920	1,407	0
	その他	5,390,070	4,267,974	105,326	4,162,648	29,027,339	32,429
	計	5,396,384	5,070,461	105,336	4,965,125	30,096,043	32,429
その他		26,509,231					
合計		59,455,246	129,354,754	7,729,119	121,625,635	357,051,710	901,468

(千円)	課税標準額 (総額)	筆数(筆)				単位当り価格(円)	
		非課税筆数	評価筆数	免税点未満	免税点以上	平均価格	最高価格
1,483,518	1,526,284	3,641	20,357	979	19,378	86	145
502,255	147,478	326	47	0	47	15,368	35,530
3,925,285	4,097,167	4,515	65,774	3,837	61,937	77	117
10,937,227	1,555,896	202	1,169	16	1,153	20,883	58,700
83,269,544	10,968,883		30,462	500	29,962	22,788	87,465
90,436,034	24,637,496		26,522	220	26,302	16,448	87,465
134,498,234	90,091,584		9,436	114	9,322	11,942	89,448
308,203,812	125,697,963	3,708	66,420	834	65,586	15,103	89,448
59,909	60,734	106	449	34	415	89	145
581,434	681,283	3,023	27,026	4,746	22,280	23	28
290,809	177,784	251	502	23	479	1,902	3,880
6,401	6,401	3	4	0	4	60	70
95,978	73,218	475	2,552	318	2,234	78	15,540
1,067,297	734,248	0	99	0	99	1,413	2,100
1,407	1,407	30	128	1	127	30	30
28,994,910	18,932,049	4,227	7,948	437	7,511	6,801	64,959
30,063,614	19,667,704	4,257	8,175	438	7,737	5,936	64,959
		72,902					
356,150,242	153,691,912	93,409	192,475	11,225	181,250	2,760	

[概要調書より]

4 家 屋（平成21年度）

(1) 家屋総括表

区 分		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	35,720	3,189,398	57,662,784	18,080
	免税点未満	2,805	142,424	121,954	856
	免税点以上	32,915	3,046,974	57,540,830	18,885
木造以外	総 数	14,155	3,746,761	123,507,199	32,964
	免税点未満	215	7,484	15,170	2,027
	免税点以上	13,940	3,739,277	123,492,029	33,026
計	総数	49,875	6,936,159	181,169,983	26,120
	免税点未満	3,020	149,908	137,124	915
	免税点以上	46,855	6,786,251	181,032,859	26,676
非 課 税 家 屋		685	150,278	-	-

構 造	提示平均価額(円)	単 位 当 たり 価 格 / 提 示 平 均 価 額 (%)	参 考
木 造	18,258	99	実 際 免 税 点 の 額 200,000円 [概要調書より]
非 木 造	32,938	100	

(2) 木造家屋に関する調

家屋の種類 \ 区 分	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
専 用 住 宅	14,182	1,580,701	47,566,670	30,092
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	134	35,658	1,572,145	44,090
併 用 住 宅	1,373	157,822	3,245,666	20,565
農 家 住 宅	3,619	416,189	860,669	2,068
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	33	5,636	64,620	11,466
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	366	29,132	705,132	24,205
劇 場 ・ 病 院	16	2,121	64,040	30,193
公 衆 浴 場	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	400	40,282	327,852	8,139
土 蔵	603	20,483	31,950	1,560
附 属 家	14,994	901,374	3,224,040	3,577
合 計	35,720	3,189,398	57,662,784	18,080

[概要調書より]

(3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所・店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	16,613	1,761,248	106,016
	鉄筋コンクリート造	102	65,242	3,498,900	53,630
	鉄骨造	842	221,413	11,298,745	51,030
	軽量鉄骨造	401	37,242	761,112	20,437
	れんが造・コンクリートブロック造	17	1,070	12,780	11,944
	その他	-	-	-	-
	小計	1,367	341,580	17,332,785	50,743
住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,346	512,082	61,357
	鉄筋コンクリート造	360	190,855	8,669,848	45,426
	鉄骨造	1,368	241,259	10,497,408	43,511
	軽量鉄骨造	1,833	242,534	8,328,268	34,339
	れんが造・コンクリートブロック造	103	6,420	83,401	12,991
	その他	13	11,000	686,034	62,367
	小計	3,680	700,414	28,777,041	41,086
病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,746,504	86,192
	鉄筋コンクリート造	25	28,749	2,701,073	93,954
	鉄骨造	48	18,258	1,143,154	62,611
	軽量鉄骨造	3	888	9,450	10,642
	れんが造・コンクリートブロック造	1	11	550	50,000
	その他	-	-	-	-
	小計	82	79,771	6,600,731	82,746
工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,945,475	76,990
	鉄筋コンクリート造	175	33,772	3,283,335	97,221
	鉄骨造	3,224	1,937,614	59,471,331	30,693
	軽量鉄骨造	2,187	226,033	1,152,901	5,101
	れんが造・コンクリートブロック造	498	18,741	87,545	4,671
	その他	11	787	2,379	3,023
	小計	6,099	2,255,205	66,942,966	29,684
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	132	4,396	127,710	29,051
	鉄骨造	1,291	268,683	3,333,945	12,408
	軽量鉄骨造	1,019	76,814	326,032	4,244
	れんが造・コンクリートブロック造	198	4,243	43,715	10,303
	その他	287	15,655	22,274	1,423
	小計	2,927	369,791	3,853,676	10,421
合計	14,155	3,746,761	123,507,199	32,964	

[概要調書より]

(4) 新增分家屋

区分	構造	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度
棟数	木造	204	225	287	278	277
	非木造	173	254	216	197	140
	計	377	479	503	475	417
	前年比	103.6	127.1	105.0	94.4	87.8
床面積 (㎡)	木造	24,574	27,789	39,781	36,164	38,972
	非木造	40,401	74,265	51,851	78,207	59,160
	計	64,975	102,054	91,632	114,371	98,132
	前年比	129.4	157.1	89.8	124.8	85.8
決定価格 (千円)	木造	1,687,506	1,844,513	2,651,075	2,371,546	2,485,373
	非木造	2,829,845	4,624,016	3,064,957	4,435,962	3,616,087
	計	4,517,351	6,468,529	5,716,032	6,807,508	6,101,460
	前年比	139.4	143.2	88.4	119.1	89.6

[概要調書より]

(ア) 木造新增分家屋(平成20年度建築分)

種類	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅	206	27,833	1,873,183	84,976
共同住宅・寄宿舍	23	7,471	435,947	73,677
併用住宅	8	1,417	78,748	70,169
農家住宅	-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗	11	930	46,439	63,048
劇場・病院	-	-	-	-
公衆浴場	-	-	-	-
工場・倉庫	6	463	15,150	41,313
土蔵	-	-	-	-
附属家	23	858	35,906	52,862
合計	277	38,972	2,485,373	80,522

[概要調書より]

(イ) 木造以外の新增分家屋(平成20年度建築分)

種類	構造	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所・ 店舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	239	33,393	128,598
	鉄骨造	12	12,383	971,883	72,763
	軽量鉄骨造	12	360	17,518	45,761
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	25	12,982	1,022,794	73,042
住宅・ アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	199	18,399	105,065
	鉄筋コンクリート造	1	592	54,224	104,084
	鉄骨造	13	2,229	186,172	94,912
	軽量鉄骨造	51	7,655	573,877	85,190
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	66	10,675	832,672	88,639
病院・ ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	-	-	-	-
工場・ 倉庫・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	2	143	7,218	46,713
	鉄骨造	35	34,909	1,737,936	46,320
	軽量鉄骨造	12	451	15,467	32,279
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	49	35,503	1,760,621	46,143
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	-	-	-	-
合計		140	59,160	3,616,087	59,714

[概要調書より]

5 償却資産総括表(平成21年度)

種 類	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	38,180,492	37,370,995	439,817	36,931,178
	機 械 及 び 装 置	134,761,174	132,594,557	5,067,253	127,527,304
	船 舶	111,377	72,987	38,390	34,597
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	963,097	963,097	-	963,097
	工 具、器 具 及 び 備 品	17,579,787	17,568,548	11,460	17,557,088
	調 整 額	-	-		-
	小 計	191,595,927	188,570,184	5,556,920	183,013,264
法第三八九条	大 臣 配 分	38,348,423	30,966,703		
	知 事 配 分	672,649	665,467		
	小 計	39,021,072	31,632,170		
合 計		230,616,999	220,202,354		
内 訳	田原市分		220,202,354		
	愛知県分		-		

[概要調書より]