

# 固定資産税

## 固定資産税

### 1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区 分		年 度				
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
固 定 資 産 税	土 地	17,167	17,243	17,599	17,633	17,803
	家 屋	18,442	18,540	18,818	18,870	18,990
	償却資産	3,001	2,943	2,931	2,917	3,000
	計	38,610	38,726	39,348	39,420	39,793

[概要調書より]

### 2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区 分		年 度				
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
固 定 資 産 税	土 地	2,126,426	2,090,574	2,044,718	2,038,444	2,048,702
	家 屋	2,559,378	2,726,732	2,444,572	2,480,701	2,519,113
	償却資産	3,703,081	3,995,280	3,828,930	3,578,940	3,207,772
	計	8,388,885	8,812,586	8,318,220	8,098,085	7,775,587
交 付 金		7,473	7,590	7,600	7,400	7,505

平成25年度以前：決算額

平成26度：当初調定額

3 土地総括表(平成26年度)

区分 地目		地 積 (㎡)				決 定 価 格	
		非課税	評価 総地積	免税点 未満	免税点 以上	総額	免税点 未満
田	一般田	589,871	17,204,558	665,092	16,539,466	1,489,807	55,594
	介在田・ 市街化区域田	37,854	29,386	0	29,386	375,155	0
畑	一般畑	563,666	53,138,315	2,547,447	50,590,868	4,102,081	193,651
	介在畑・ 市街化区域畑	54,431	497,975	1,586	496,389	9,448,922	39,524
宅地	小規模住宅用地		3,814,229	35,659	3,778,570	79,407,797	367,528
	一般住宅用地		5,486,612	5,461	5,481,151	79,663,150	58,681
	商業地等 (非住宅用地)		11,193,370	14,307	11,179,063	119,485,386	24,929
	計	1,198,132	20,494,211	55,427	20,438,784	278,556,333	451,138
池 沼		362,842	660,984	12,084	648,900	59,849	323
山林	一般山林	24,347,461	30,666,921	4,499,153	26,167,768	697,546	103,010
	介在 山林	52,551	154,339	3,533	150,806	272,382	5,136
牧 場		0	106,138	0	106,138	6,401	0
原 野		158,995	1,249,391	182,974	1,066,417	89,976	5,062
雑種地	ゴルフ場用地	0	755,557	0	755,557	892,405	0
	鉄軌道用地	7,908	45,337	342	44,995	1,360	10
	その他	5,372,367	4,324,783	112,960	4,211,823	25,978,543	31,831
	計	5,380,275	5,125,677	113,302	5,012,375	26,872,308	31,841
その他		26,736,027					
合計		59,482,105	129,327,895	8,080,598	121,247,297	321,970,760	885,279

(千円)	課税標準額 (総額)	筆 数 (筆)				単位当り価格(円)	
		非課税	評 価	免 税 点 未 満	免 税 点 以 上	平 均	最 高
1,434,213	1,489,711	3,559	18,448	1,035	17,413	87	145
375,155	117,905	326	41	0	41	12,766	27,918
3,908,430	4,102,014	4,414	64,842	4,143	60,699	77	117
9,409,398	1,885,190	206	1,113	14	1,099	18,975	57,130
79,040,269	12,664,352		31,151	555	30,596	20,819	83,927
79,604,469	25,753,662		26,966	272	26,694	14,520	83,927
119,460,457	81,856,677		9,063	116	8,947	10,675	86,232
278,105,195	120,274,691	3,734	67,180	943	66,237	13,592	86,232
59,526	59,849	122	400	26	374	91	145
594,536	697,546	4,289	28,591	5,158	23,433	23	29
267,246	171,719	261	478	35	443	1,765	2,884
6,401	6,401	0	4	0	4	60	70
84,914	71,212	466	2,409	343	2,066	72	2,400
892,405	624,684	0	96	0	96	1,181	1,310
1,350	1,360	47	126	4	122	30	30
25,946,712	17,528,179	4,269	8,035	485	7,550	6,007	64,960
26,840,467	18,154,223	4,316	8,257	489	7,768	5,243	64,960
		72,225					
321,085,481	147,030,461	93,918	191,763	12,186	179,577	2,490	

#### 4 家 屋（平成26年度）

##### (1) 家屋総括表

区 分		棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	34,310	3,189,741	59,484,254	18,649
	免 税 点 未 満	3,696	214,344	177,107	826
	免 税 点 以 上	30,614	2,975,397	59,307,147	19,933
木 造 以 外	総 数	14,472	4,011,080	124,538,277	31,049
	免 税 点 未 満	229	7,636	16,967	2,222
	免 税 点 以 上	14,243	4,003,444	124,521,310	31,104
計	総 数	48,782	7,200,821	184,022,531	25,556
	免 税 点 未 満	3,925	221,980	194,074	874
	免 税 点 以 上	44,857	6,978,841	183,828,457	26,341
非 課 税 家 屋		620	141,804	-	-

##### (2) 木造家屋に関する調

種 類 \ 区 分	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
専 用 住 宅	14,700	1,668,483	49,129,843	29,446
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	185	49,254	2,107,264	42,784
併 用 住 宅	1,389	160,675	3,086,851	19,212
農 家 住 宅	3,266	379,537	816,604	2,152
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	27	4,551	56,902	12,503
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	375	29,919	702,421	23,477
劇 場 ・ 病 院	14	1,922	53,408	27,788
公 衆 浴 場	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	481	46,554	436,379	9,374
土 蔵	547	18,694	29,562	1,581
附 属 家	13,326	830,152	3,065,020	3,692
合 計	34,310	3,189,741	59,484,254	18,649

[概要調書より]

## (3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	6	16,613	1,592,461	95,856
	鉄筋コンクリート造	99	63,167	3,127,656	49,514
	鉄骨造	875	236,511	11,284,307	47,712
	軽量鉄骨造	404	37,252	659,076	17,692
	れんが造・コンクリートブロック造	13	697	9,115	13,077
	その他	-	-	-	-
	小計	1,397	354,240	16,672,615	47,066
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,286	465,590	56,190
	鉄筋コンクリート造	366	196,604	8,597,271	43,729
	鉄骨造	1,411	246,813	9,957,788	40,345
	軽量鉄骨造	2,079	279,905	9,812,354	35,056
	れんが造・コンクリートブロック造	99	5,710	66,114	11,579
	その他	-	-	-	-
	小計	3,958	737,318	28,899,117	39,195
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,451,964	76,949
	鉄筋コンクリート造	24	26,718	2,218,282	83,026
	鉄骨造	48	18,925	1,081,272	57,135
	軽量鉄骨造	3	888	9,435	10,625
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	489	40,750
	その他	-	-	-	-
	小計	81	78,408	5,761,442	73,480
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,543,150	66,474
	鉄筋コンクリート造	173	33,714	2,893,315	85,819
	鉄骨造	3,295	2,177,201	63,313,254	29,080
	軽量鉄骨造	2,080	211,868	1,076,861	5,083
	れんが造・コンクリートブロック造	460	17,502	66,769	3,815
	その他	1	37	620	16,757
	小計	6,013	2,478,580	69,893,969	28,199
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	134	4,384	112,584	25,681
	鉄骨造	1,289	257,253	2,771,718	10,774
	軽量鉄骨造	1,121	82,465	368,413	4,468
	れんが造・コンクリートブロック造	479	18,432	58,419	3,169
	その他	-	-	-	-
	小計	3,023	362,534	3,311,134	9,133
合計		14,472	4,011,080	124,538,277	31,049

[概要調書より]

## (4) 新增分家屋

区分	構造	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
棟数 (棟)	木造	249	230	224	254	244
	非木造	127	142	96	131	129
	計	376	372	320	385	373
	前年比	90.2	98.9	86.0	120.3	96.9
床面積 (㎡)	木造	33,192	29,014	27,877	29,026	30,754
	非木造	71,575	218,738	16,682	15,690	18,190
	計	104,767	247,752	44,559	44,716	48,944
	前年比	106.8	236.5	18.0	100.4	109.5
決定価格 (千円)	木造	2,095,693	1,767,030	1,764,792	1,844,320	1,953,670
	非木造	4,344,141	12,626,850	1,152,772	1,055,830	1,253,256
	計	6,439,834	14,393,880	2,917,564	2,900,150	3,206,926
	前年比	105.5	223.5	20.3	99.4	110.6

[概要調書より]

## (ア) 木造新增分家屋(平成25年建築分)

種類	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅	205	27,228	1,772,977	65,116
共同住宅・寄宿舍	3	761	44,153	58,020
併用住宅	12	1,825	100,135	54,868
農家住宅	-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗	1	37	1,416	38,270
劇場・病院	-	-	-	-
公衆浴場	-	-	-	-
工場・倉庫	7	604	21,288	35,245
土蔵	-	-	-	-
附属家	16	299	13,701	45,823
合計	244	30,754	1,953,670	63,526

[概要調書より]

## (イ) 木造以外の新增分家屋(平成25年建築分)

種 類	構 造	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
事 務 所 店 舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	50	3,708	74,160
	鉄骨造	8	1,329	108,763	81,838
	軽量鉄骨造	2	249	13,747	55,209
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	そ の 他	-	-	-	-
	小 計	11	1,628	126,218	77,529
住 宅 ア パ ー ト	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	3	1,756	160,560	91,435
	鉄骨造	10	1,430	107,789	75,377
	軽量鉄骨造	54	7,172	526,188	73,367
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	そ の 他	-	-	-	-
	小 計	67	10,358	794,537	76,708
病 院 ホ テ ル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	1	499	59,606	119,451
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	そ の 他	-	-	-	-
	小 計	1	499	59,606	119,451
工 場 倉 庫 市 場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	29	4,898	228,373	46,626
	軽量鉄骨造	4	284	9,059	31,898
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	そ の 他	-	-	-	-
	小 計	33	5,182	237,432	45,819
そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	6	340	29,076	85,518
	軽量鉄骨造	11	183	6,387	34,902
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	そ の 他	-	-	-	-
	小 計	17	523	35,463	67,807
合 計		129	18,190	1,253,256	68,898

[概要調書より]



5 償却資産総括表(平成26年度)

種 類	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	39,303,912	39,035,003	169,981	38,865,022
	機 械 及 び 装 置	147,357,320	144,732,917	1,911,373	142,821,544
	船 舶	98,407	58,516	39,891	18,625
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	913,272	913,272	-	913,272
	工 具、器 具 及 び 備 品	14,192,235	14,189,837	3,828	14,186,009
	調 整 額	-	-		-
	小 計	201,865,146	198,929,545	2,125,073	196,804,472
法第三八九条	大 臣 配 分	34,387,895	29,704,432		
	知 事 配 分	562,450	537,214		
	小 計	34,950,345	30,241,646		
合 計		236,815,491	229,171,191		
内 訳	田 原 市 分		229,171,191		
	愛 知 県 分		-		

[概要調書より]