

東三河都市計画用途地域の決定

平成 28 年 3 月 1 日
田原市告示第 9 号

種 類	面 積	建築物の容積率	建築物の建ぺい率	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	その他及び備考
第一種低層住居専用地域	約 2.6 ha	5/10以下	3/10以下	—	—	10m	4.3%
小 計	約 71 ha	10/10以下	6/10以下	—	—	10m	
小 計	約 74 ha						
第二種低層住居専用地域	約 4.6 ha	10/10以下	6/10以下	—	—	10m	0.3%
小 計	約 4.6 ha						
第一種中高層住居専用地域	約 119 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	6.9%
小 計	約 119 ha						
第二種中高層住居専用地域	約 48 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	2.8%
小 計	約 48 ha						
第一種住居地域	約 208 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	12.1%
小 計	約 208 ha						
第二種住居地域	約 93 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	5.4%
小 計	約 93 ha						
準住居地域	約 3.5 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	0.2%
小 計	約 3.5 ha						
近隣商業地域	約 29 ha	20/10以下	8/10以下	—	—	—	1.7%
小 計	約 29 ha						
商業地域	約 12 ha	40/10以下	—	—	—	—	1.1%
小 計	約 7.4 ha	30/10以下	—	—	—	—	
小 計	約 19 ha						
準工業地域	約 57 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	3.3%
小 計	約 57 ha						
工業地域	約 38 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	2.2%
小 計	約 38 ha						
工業専用地域	約 1,021 ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	59.5%
小 計	約 1,021 ha						
合 計	約 1,715 ha						100%