

「田原市 市民館(21施設)」 の指定管理者候補者の選定について

1. 施設の名称及び所在地と指定管理者候補者

名 称	所 在 地	指定管理者候補者
六連市民館	田原市六連町西ノ川5 1 番地	六連コミュニティ協議会
神戸市民館	田原市神戸町前畑1 9 番地	神戸コミュニティ協議会
大草市民館	田原市大草町北神3 5 番地 1	大草コミュニティ協議会
田原東部市民館	田原市谷熊町鍛冶屋前1 番地 1	田原東部コミュニティ協議会
田原東部市民館分館	田原市谷熊町鍛冶屋前1 番地 1	田原東部コミュニティ協議会
田原南部市民館	田原市大久保町北浅場1 3 番地 2	田原南部コミュニティ協議会
童浦市民館	田原市浦町原屋敷7 8 番地 2	童浦校区コミュニティ協議会
田原中部市民館	田原市田原町倉田1 3 番地 3	田原中部校区コミュニティ協議会
衣笠市民館	田原市田原町栄巖5 1 番地	衣笠校区コミュニティ協議会
野田市民館	田原市野田町龍田6 6 番地	野田校区コミュニティ協議会
高松市民館	田原市高松町中村6 9 番地 1	高松コミュニティ協議会
赤羽根市民館	田原市赤羽根町天神6 0 番地	赤羽根校区コミュニティ協議会
若戸市民館	田原市若美町新居6 番地	若戸校区コミュニティ協議会
和地市民館	田原市和地町地蔵田3 0 番地	和地区コミュニティ協議会
堀切市民館	田原市堀切町西猫池9 7 番地 1	堀切地区コミュニティ協議会
伊良湖市民館	田原市伊良湖町渡川3 2 1 番地	伊良湖地区コミュニティ協議会
亀山市民館	田原市亀山町小中原8 2 番地	亀山コミュニティ協議会
中山市民館	田原市中山町神明前1 4 6 番地 1	中山校区コミュニティ協議会
福江市民館	田原市福江町中紺屋瀬古8 番地	福江校区コミュニティ協議会
清田市民館	田原市古田町宮ノ前3 2 番地 1	清田校区コミュニティ協議会
泉市民館	田原市江比間町二字郷中5 8 番地 2	泉校区コミュニティ協議会

2. 任意指定の理由

別紙のとおり

3. 審査結果

- 田原市指定管理者選定審査会において審査の結果、評価項目に対する評価点の総合計を採点合計とし、採点合計が満点の半分以上の得点を得、かつ委員が不適当とした項目が1つもなかったため、当該応募者が指定管理者の候補者として適当であると判断しました。

[審査結果]

評価項目	配点	評価点	不适当項目
基本的な考え方の評価	90点	72点	無
事業計画の評価	300点	234点	無
施設経営に関する事項の評価	90点	84点	無
事業実績及び能力の評価	90点	71点	無
その他	30点	24点	無
合計	600点	485点	無

※評価点は全施設の平均点

- ・ 地域の実情に即した地区市民館の運営を行うことが期待できる。
- ・ 地元自治会等で組織される地域コミュニティ協議会による管理運営により、地域住民の交流を深め、福祉の増進を図るための施設利用促進が期待できる。
- ・ 施設経営については、現在の指定管理者として実績のある管理運営費に基づき算出されている。
- ・ 平成18年から本施設の指定管理者となっており、その管理運営実績から能力は十分である。

選定委員

区分	氏名	備考
会長	鈴木 正直	田原市副市長
副会長	鈴木 亨	田原市総務部長
委員	河邊 俊和	田原市企画部長
委員	増田 尚樹	田原市教育部長
委員	竹田 聡	愛知大学教授地域政策学部教授
委員	立岩 祐幸	立岩公認会計士事務所所長

5. 指定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日（5年間）

※令和6年3月市議会での審議、議決を経て指定管理者に指定されます。

6. 選定の経緯

申請書類の提出 令和5年11月 7日

指定管理者選定審査会 令和5年12月18日

地区市民館の指定管理者を任意指定とする理由

地区市民館は、それぞれの地区のランドマーク的存在であり、地区住民の生涯学習の場として、またコミュニティ形成の場として重要な施設となっている。

したがって、市民館の利用形態は多彩であり、管理についても地区ごとの特性、実情にあった柔軟な対応が望まれている。

以上の理由から、平成18年以降「施設の内容や役割を熟知している」「防犯・防災への対応並びに緊急時の対応に適している」各地区コミュニティ協議会を任意指定し、協定を締結している。

今回予定する地区市民館の指定管理者については、上記理由に加え、過去の管理状況も良好であったことから、前回同様に地区コミュニティ協議会に任意指定することが望ましいと判断する。