

# 固定資産税

## 固定資産税

### 1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区分 \ 年度		平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度
固定資産税	土地	16,674	16,808	16,975	17,101	17,167
	家屋	17,925	18,096	18,258	18,334	18,442
	償却資産	2,918	2,849	2,782	3,050	3,001
	計	37,517	37,753	38,015	38,485	38,610

[概要調書より]

### 2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区分 \ 年度		平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度
固定資産税	土地	1,913,936	1,943,333	2,110,143	2,142,417	2,127,628
	家屋	2,391,373	2,467,711	2,554,166	2,478,092	2,564,279
	償却資産	2,792,644	3,018,332	2,871,248	3,082,289	3,703,971
	計	7,097,953	7,429,376	7,535,557	7,702,798	8,395,878
交付金		13,114	13,505	10,254	10,300	7,473

平成21年度以前：決算額

平成22年度：当初調定額

### 3 土地総括表(平成22年度)

地目		区分		地 積 (㎡)				決 定 価 格	
				非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総額	免税点未満
田	一般田	600,837	17,542,866	610,936	16,931,930	1,515,882	51,495		
	介在田・市街化区域田	37,854	32,450	0	32,450	494,444	0		
畑	一般畑	552,291	52,904,029	2,345,082	50,558,947	4,083,958	178,325		
	介在畑・市街化区域畑	54,332	525,683	2,138	523,545	10,706,736	40,232		
宅地	小規模住宅用地		3,700,850	30,867	3,669,983	83,304,490	385,766		
	一般住宅用地		5,503,690	4,075	5,499,615	88,692,709	55,090		
	商業地等(非住宅用地)		11,304,838	14,532	11,290,306	131,684,013	24,147		
	計	1,186,017	20,509,378	49,474	20,459,904	303,681,212	465,003		
池 沼		367,555	683,521	16,838	666,683	60,734	808		
山林	一般山林	24,502,055	30,579,380	4,411,819	26,167,561	707,367	101,114		
	介在山林	50,574	158,442	2,467	155,975	288,139	3,899		
牧 場		1,489	106,138	0	106,138	6,401	0		
原 野		159,274	1,284,813	161,827	1,122,986	99,461	4,563		
雑種地	ゴルフ場用地	0	755,557	0	755,557	1,006,197	0		
	鉄軌道用地	6,314	46,930	10	46,920	1,408	0		
	その他	5,397,589	4,224,616	109,827	4,114,789	27,470,379	31,636		
	計	5,403,903	5,027,103	109,837	4,917,266	28,477,984	31,636		
その他		26,540,016							
合計		59,456,197	129,353,803	7,710,418	121,643,385	350,122,318	877,075		

(千円)	課税標準額 (総額)	筆 数 (筆)				単位当り価格(円)	
		非課税筆数	評価筆数	免税点未満	免税点以上	平均価格	最高価格
1,464,387	1,509,438	3,626	19,529	941	18,588	86	145
494,444	147,441	326	46	0	46	15,237	35,458
3,905,633	4,077,932	4,487	65,132	3,775	61,357	77	117
10,666,504	1,636,028	204	1,146	13	1,133	20,367	58,700
82,918,724	11,333,282		30,707	495	30,212	22,510	86,765
88,637,619	24,883,140		26,698	214	26,484	16,115	86,765
131,659,866	89,160,656		9,443	117	9,326	11,648	88,732
303,216,209	125,377,078	3,791	66,848	826	66,022	14,807	88,732
59,926	60,733	107	449	33	416	89	145
606,253	707,314	4,299	28,484	4,806	23,678	23	580
284,240	176,640	250	502	23	479	1,819	2,901
6,401	6,401	3	4	0	4	60	70
94,898	72,465	482	2,536	315	2,221	77	3,000
1,006,197	704,338	0	99	0	99	1,332	1,490
1,408	1,408	30	128	1	127	30	30
27,438,743	18,161,332	4,318	7,964	446	7,518	6,502	64,959
28,446,348	18,867,078	4,348	8,191	447	7,744	5,665	64,959
		73,108					
349,245,243	152,638,548	95,031	192,867	11,179	181,688	2,707	

[概要調書より]

#### 4 家 屋（平成22年度）

##### (1) 家屋総括表

区 分		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	35,583	3,197,388	59,681,779	18,666
	免税点未満	2,698	137,307	118,747	865
	免税点以上	32,885	3,060,081	59,563,032	19,465
木造以外	総 数	14,191	3,801,628	127,562,402	33,555
	免税点未満	212	7,374	15,083	2,045
	免税点以上	13,979	3,794,254	127,547,319	33,616
計	総数	49,774	6,999,016	187,244,181	26,753
	免税点未満	2,910	144,681	133,830	925
	免税点以上	46,864	6,854,335	187,110,351	27,298
非 課 税 家 屋		674	146,714	-	-

構 造	提示平均価額(円)	単 位 当 たり 価 格 / 提 示 平 均 価 額 (%)	参 考
木 造	18,614	100	実 際 免 税 点 の 額 200,000円 [概要調書より]
非木造	33,404	100	

##### (2) 木造家屋に関する調

家屋の種類 \ 区 分	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
専 用 住 宅	14,296	1,600,027	49,218,154	30,761
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	152	39,988	1,817,683	45,456
併 用 住 宅	1,384	159,139	3,335,790	20,961
農 家 住 宅	3,565	410,554	852,884	2,077
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	31	5,420	63,777	11,767
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	372	29,441	721,627	24,511
劇 場 ・ 病 院	15	2,053	63,810	31,081
公 衆 浴 場	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	413	41,225	357,946	8,683
土 蔵	597	20,296	31,762	1,565
附 属 家	14,758	889,245	3,218,346	3,619
合 計	35,583	3,197,388	59,681,779	18,666

[概要調書より]

## (3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所・店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	16,613	1,761,248	106,016
	鉄筋コンクリート造	101	64,650	3,474,391	53,742
	鉄骨造	863	230,625	12,134,091	52,614
	軽量鉄骨造	400	37,130	765,382	20,614
	れんが造・コンクリートブロック造	17	1,069	12,780	11,955
	その他	-	-	-	-
	小計	1,386	350,087	18,147,892	51,838
住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,346	512,082	61,357
	鉄筋コンクリート造	357	186,237	8,569,892	46,016
	鉄骨造	1,369	243,630	10,751,012	44,128
	軽量鉄骨造	1,868	249,216	8,888,764	35,667
	れんが造・コンクリートブロック造	102	6,376	82,947	13,009
	その他	13	11,000	686,035	62,367
	小計	3,712	704,805	29,490,732	41,842
病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,746,504	86,192
	鉄筋コンクリート造	25	28,749	2,701,073	93,954
	鉄骨造	49	19,087	1,225,039	64,182
	軽量鉄骨造	3	888	9,450	10,642
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	551	45,917
	その他	-	-	-	-
	小計	83	80,601	6,682,617	82,910
工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,945,475	76,990
	鉄筋コンクリート造	177	33,830	3,285,229	97,110
	鉄骨造	3,239	1,984,546	61,918,239	31,200
	軽量鉄骨造	2,193	225,483	1,169,181	5,185
	れんが造・コンクリートブロック造	476	18,259	86,105	4,716
	その他	16	964	3,708	3,846
	小計	6,105	2,301,340	69,407,937	30,160
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	133	4,399	127,784	29,048
	鉄骨造	1,283	265,070	3,318,464	12,519
	軽量鉄骨造	1,010	75,821	322,587	4,255
	れんが造・コンクリートブロック造	195	4,189	42,767	10,209
	その他	284	15,316	21,622	1,412
	小計	2,905	364,795	3,833,224	10,508
合計	14,191	3,801,628	127,562,402	33,555	

[概要調書より]

## (4) 新增分家屋

区分	構造	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度
棟数	木造	225	287	278	277	249
	非木造	254	216	197	140	127
	計	479	503	475	417	376
	前年比	127.1	105.0	94.4	87.8	90.2
床面積 (㎡)	木造	27,789	39,781	36,164	38,972	33,192
	非木造	74,265	51,851	78,207	59,160	71,575
	計	102,054	91,632	114,371	98,132	104,767
	前年比	157.1	89.8	124.8	85.8	106.8
決定価格 (千円)	木造	1,844,513	2,651,075	2,371,546	2,485,373	2,095,693
	非木造	4,624,016	3,064,957	4,435,962	3,616,087	4,344,141
	計	6,468,529	5,716,032	6,807,508	6,101,460	6,439,834
	前年比	143.2	88.4	119.1	89.6	105.5

[概要調書より]

## (ア) 木造新增分家屋(平成21年度建築分)

種類	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅	192	25,581	1,698,590	66,400
共同住宅・寄宿舍	18	4,330	245,539	56,706
併用住宅	15	1,907	100,448	52,673
農家住宅	-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗	6	307	16,495	53,730
劇場・病院	-	-	-	-
公衆浴場	-	-	-	-
工場・倉庫	11	898	27,216	30,307
土蔵	-	-	-	-
附属家	7	169	7,405	43,817
合計	249	33,192	2,095,693	63,138

[概要調書より]

## (イ) 木造以外の新增分家屋(平成21年度建築分)

種類	構造	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所・ 店舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	24	9,479	848,331	89,496
	軽量鉄骨造	4	82	6,427	78,378
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	28	9,561	854,758	89,400
住宅・ アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	250	22,952	91,808
	鉄骨造	11	3,838	308,294	80,327
	軽量鉄骨造	43	7,497	573,363	76,479
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	55	11,585	904,609	78,085
病院・ ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	1	830	81,885	98,657
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	1	830	81,885	98,657
工場・ 倉庫・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	2	59	1,894	32,102
	鉄骨造	27	48,982	2,482,224	50,676
	軽量鉄骨造	13	527	15,865	30,104
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	42	49,568	2,499,983	50,435
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	1	31	2,906	93,742
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	1	31	2,906	93,742
合計	127	71,575	4,344,141	60,694	

[概要調書より]



5 償却資産総括表(平成22年度)

種 類	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	40,997,600	40,351,067	351,833	39,999,234
	機 械 及 び 装 置	173,574,477	169,561,135	4,825,411	164,735,724
	船 舶	111,650	68,911	42,739	26,172
	航 空 機	1,368	1,368	-	1,368
	車 両 及 び 運 搬 具	840,871	840,871	-	840,871
	工 具、器 具 及 び 備 品	22,509,417	22,501,525	8,081	22,493,444
	調 整 額	-	-	-	-
小 計	238,035,383	233,324,877	5,228,064	228,096,813	
法第三八九条	大 臣 配 分	39,830,986	30,659,510		
	知 事 配 分	634,878	627,869		
	小 計	40,465,864	31,287,379		
合 計		278,501,247	264,612,256		
内 訳	田原市分		264,612,256		
	愛知県分		-		

[概要調書より]