

固定資産税

固定資産税

1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区分		年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
固定資産税	土地		16,808	16,975	17,101	17,167	17,243
	家屋		18,096	18,258	18,334	18,442	18,540
	償却資産		2,849	2,782	3,050	3,001	2,943
	計		37,753	38,015	38,485	38,610	38,726

[概要調書より]

2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区分		年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
固定資産税	土地		1,959,794	2,125,835	2,139,809	2,126,426	2,111,478
	家屋		2,497,283	2,585,199	2,465,263	2,559,378	2,760,806
	償却資産		3,020,748	2,873,345	3,073,395	3,703,081	3,963,592
	計		7,477,825	7,584,379	7,678,467	8,388,885	8,835,876
交付金			13,505	10,254	10,300	7,473	7,589

平成22年度以前：決算額

平成23年度：当初調定額

3 土地総括表(平成23年度)

地目	区分	地 積 (㎡)				決 定 価 格 (千円)			課 税 標 準 額 (総 額)	筆 数 (筆)				単 位 当 り 価 格 (円)	
		非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総額	免税点未満	免税点以上		非課税筆数	評価筆数	免税点未満	免税点以上	平均価格	最高価格
田	一般田	606,879	17,468,877	605,957	16,862,920	1,511,119	51,202	1,459,917	1,507,691	3,659	19,374	913	18,461	87	145
	介在田・市街化区域田	37,854	31,360	0	31,360	478,496	0	478,496	143,427	326	45	0	45	15,258	35,458
畑	一般畑	554,687	52,894,073	2,334,927	50,559,146	4,083,127	177,652	3,905,475	4,080,664	4,541	65,040	3,766	61,274	77	117
	介在畑・市街化区域畑	54,575	519,350	1,049	518,301	10,448,224	28,994	10,419,230	1,745,198	209	1,135	10	1,125	20,118	58,700
宅地	小規模住宅用地		3,730,857	31,304	3,699,553	83,231,972	383,639	82,848,333	11,548,558		30,870	500	30,370	22,309	85,978
	一般住宅用地		5,500,869	4,151	5,496,718	87,663,658	54,505	87,609,153	24,935,055		26,818	221	26,597	15,936	85,978
	商業地等(非住宅用地)		11,279,636	14,232	11,265,404	129,239,231	23,660	129,215,571	87,702,644		9,389	114	9,275	11,458	87,927
	計	1,183,030	20,511,362	49,687	20,461,675	300,134,861	461,804	299,673,057	124,186,257	3,822	67,077	835	66,242	14,633	87,927
池 沼		367,555	683,522	14,036	669,486	60,733	520	60,213	60,733	107	449	31	418	89	145
山林	一般山林	24,486,506	30,701,333	4,337,508	26,363,825	709,986	99,619	610,367	709,986	4,306	28,765	4,770	23,995	23	28
	介在山林	52,413	155,787	2,438	153,349	283,072	3,857	279,215	174,801	260	496	22	474	1,817	2,895
牧 場		1,489	106,138	0	106,138	6,401	0	6,401	6,401	3	4	0	4	60	70
原 野		159,299	1,281,915	166,529	1,115,386	98,966	4,716	94,250	72,119	486	2,534	315	2,219	77	2,580
雑種地	ゴルフ場用地	0	755,557	0	755,557	1,006,197	0	1,006,197	704,338	0	99	0	99	1,332	1,490
	鉄軌道用地	6,314	46,930	10	46,920	1,409	1	1,408	1,408	30	128	1	127	30	30
	その他	5,358,589	4,255,177	110,654	4,144,523	27,241,245	31,129	27,210,116	18,088,667	4,319	8,019	453	7,566	6,402	64,830
	計	5,364,903	5,057,664	110,664	4,947,000	28,248,851	31,130	28,217,721	18,794,413	4,349	8,246	454	7,792	5,585	64,830
その他		26,529,429								73,228					
合計		59,398,619	129,411,381	7,622,795	121,788,586	346,063,836	859,494	345,204,342	151,481,690	95,296	193,165	11,116	182,049	2,674	

[概要調書より]

4 家屋（平成23年度）

(1) 家屋総括表

区 分		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	35,409	3,199,958	61,368,415	19,178
	免税点未満	2,624	134,580	116,478	865
	免税点以上	32,785	3,065,378	61,251,937	19,982
木造以外	総 数	14,255	4,007,126	139,777,058	34,882
	免税点未満	212	7,392	15,030	2,033
	免税点以上	14,043	3,999,734	139,762,028	34,943
計	総数	49,664	7,207,084	201,145,473	27,909
	免税点未満	2,836	141,972	131,508	926
	免税点以上	46,828	7,065,112	201,013,965	28,452
非 課 税 家 屋		676	147,258	-	-

構 造	提示平均価額(円)	単位当たり価格／提示平均価額(%)	参考
木 造	19,115	100	実際免税点の額 200,000円 [概要調書より]
非木造	34,856	100	

(2) 木造家屋に関する調

家屋の種類 \ 区 分	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
専 用 住 宅	14,386	1,616,222	50,672,398	31,352
共 同 住 宅・寄 宿 舎	159	41,864	1,949,647	46,571
併 用 住 宅	1,388	159,702	3,377,537	21,149
農 家 住 宅	3,515	405,209	847,564	2,092
旅 館・料 亭・ホ テ ル	30	5,088	63,285	12,438
事 務 所・銀 行・店 舗	381	29,682	737,902	24,860
劇 場・病 院	15	2,053	63,810	31,081
公 衆 浴 場	-	-	-	-
工 場・倉 庫	435	43,095	404,877	9,395
土 蔵	594	20,232	31,664	1,565
附 属 家	14,506	876,811	3,219,731	3,672
合 計	35,409	3,199,958	61,368,415	19,178

[概要調書より]

(3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所・店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	16,613	1,761,248	106,016
	鉄筋コンクリート造	99	64,231	3,452,831	53,756
	鉄骨造	867	233,048	12,344,621	52,970
	軽量鉄骨造	402	37,082	770,364	20,775
	れんが造・コンクリートブロック造	15	821	11,339	13,811
	その他	-	-	-	-
	小計	1,388	351,795	18,340,403	52,134
住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,286	509,912	61,539
	鉄筋コンクリート造	357	186,253	8,576,856	46,049
	鉄骨造	1,367	243,694	10,837,154	44,470
	軽量鉄骨造	1,936	259,302	9,671,417	37,298
	れんが造・コンクリートブロック造	99	6,189	78,714	12,718
	その他	13	11,000	686,034	62,367
	小計	3,775	714,724	30,360,087	42,478
病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,746,504	86,192
	鉄筋コンクリート造	24	26,718	2,466,928	92,332
	鉄骨造	48	18,875	1,218,550	64,559
	軽量鉄骨造	3	888	9,450	10,642
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	550	45,833
	その他	-	-	-	-
	小計	81	78,358	6,441,982	82,212
工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,945,475	76,990
	鉄筋コンクリート造	176	33,799	3,285,166	97,197
	鉄骨造	3,270	2,185,997	73,345,808	33,553
	軽量鉄骨造	2,178	223,861	1,167,361	5,215
	れんが造・コンクリートブロック造	467	17,776	77,405	4,354
	その他	18	985	3,862	3,921
	小計	6,113	2,500,676	80,825,077	32,321
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	133	4,394	128,898	29,335
	鉄骨造	1,275	262,118	3,290,259	12,553
	軽量鉄骨造	1,012	75,683	325,534	4,301
	れんが造・コンクリートブロック造	198	4,247	43,181	10,167
	その他	280	15,131	21,637	1,430
	小計	2,898	361,573	3,809,509	10,536
合計		14,255	4,007,126	139,777,058	34,882

[概要調書より]

(4) 新增分家屋

区分	構造	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度
棟数	木造	287	278	277	249	230
	非木造	216	197	140	127	142
	計	503	475	417	376	372
	前年比	105.0	94.4	87.8	90.2	98.9
床面積 (㎡)	木造	39,781	36,164	38,972	33,192	29,014
	非木造	51,851	78,207	59,160	71,575	218,738
	計	91,632	114,371	98,132	104,767	247,752
	前年比	89.8	124.8	85.8	106.8	236.5
決定価格 (千円)	木造	2,651,075	2,371,546	2,485,373	2,095,693	1,767,030
	非木造	3,064,957	4,435,962	3,616,087	4,344,141	12,626,850
	計	5,716,032	6,807,508	6,101,460	6,439,834	14,393,880
	前年比	88.4	119.1	89.6	105.5	223.5

[概要調書より]

(ア) 木造新增分家屋(平成22年度建築分)

種類	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅	177	23,388	1,505,259	64,360
共同住宅・寄宿舍	9	2,513	139,619	55,559
併用住宅	7	918	43,444	47,325
農家住宅	-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗	8	265	15,456	58,325
劇場・病院	-	-	-	-
公衆浴場	-	-	-	-
工場・倉庫	15	1,460	45,111	30,898
土蔵	-	-	-	-
附属家	14	470	18,141	38,598
合計	230	29,014	1,767,030	60,903

[概要調書より]

(イ) 木造以外の新增分家屋(平成22年度建築分)

種類	構造	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所・ 店舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	9	2,758	214,018	77,599
	軽量鉄骨造	3	146	6,420	43,973
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	12	2,904	220,438	75,908
住宅・ アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	136	11,962	87,956
	鉄骨造	9	1,813	139,073	76,709
	軽量鉄骨造	72	10,340	785,568	75,974
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	82	12,289	936,603	76,215
病院・ ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	-	-	-	-
工場・ 倉庫・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	37	203,191	11,458,904	56,395
	軽量鉄骨造	4	173	5,188	29,988
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	41	203,364	11,464,092	56,372
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	28	1,215	43,393
	鉄骨造	1	51	1,809	35,471
	軽量鉄骨造	5	102	2,693	26,402
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	7	181	5,717	31,586
合計		142	218,738	12,626,850	57,726

[概要調書より]

5 償却資産総括表(平成23年度)

種 類	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	43,935,822	43,402,167	261,802	43,140,365
	機 械 及 び 装 置	195,246,185	190,865,172	2,044,870	188,820,302
	船 舶	99,007	62,072	36,933	25,139
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	1,230,989	1,230,989	-	1,230,989
	工 具、器 具 及 び 備 品	16,666,015	16,660,367	5,812	16,654,555
	調 整 額	-	-		-
小 計	257,178,018	252,220,767	2,349,417	249,871,350	
法第三八九条	大 臣 配 分	37,853,103	30,344,424		
	知 事 配 分	598,327	591,899		
	小 計	38,451,430	30,936,323		
合 計		295,629,448	283,157,090		
内 訳	田原市分		283,157,090		
	愛知県分		-		

[概要調書より]