

# 固定資産税

## 固定資産税

### 1 納税義務者数（法定免税点以上のもの）

（単位：人）

区 分		年 度				
		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
固 定 資 産 税	土 地	17,101	17,167	17,243	17,599	17,633
	家 屋	18,334	18,442	18,540	18,818	18,870
	償却資産	3,050	3,001	2,943	2,931	2,917
	計	38,485	38,610	38,726	39,348	39,420

[概要調書より]

### 2 調定額（現年課税分）

（単位：千円）

区 分		年 度				
		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
固 定 資 産 税	土 地	2,139,809	2,126,426	2,090,574	2,044,718	2,038,787
	家 屋	2,465,263	2,559,378	2,726,732	2,444,572	2,484,468
	償却資産	3,073,395	3,703,081	3,995,280	3,828,930	3,578,867
	計	7,678,467	8,388,885	8,812,586	8,318,220	8,102,122
交 付 金		10,300	7,473	7,590	7,600	7,400

平成24年度以前：決算額

平成25年度：当初調定額

### 3 土地総括表(平成25年度)

区分 地目		地 積 (㎡)				決 定 価 格	
		非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総額	免税点未満
田	一般田	577,796	17,222,316	674,750	16,547,566	1,491,132	56,495
	介在田・市街化区域田	37,854	29,594	0	29,594	381,831	0
畑	一般畑	566,038	53,134,364	2,581,929	50,552,435	4,101,851	196,288
	介在畑・市街化区域畑	54,457	505,065	1,407	503,658	9,649,226	35,479
宅地	小規模住宅用地		3,785,217	37,395	3,747,822	79,211,949	397,852
	一般住宅用地		5,486,612	5,624	5,480,988	80,323,249	62,021
	商業地等(非住宅用地)		11,223,248	14,492	11,208,756	120,785,092	25,443
	計	1,195,449	20,495,077	57,511	20,437,566	280,320,290	485,316
池 沼		362,843	682,531	14,505	668,026	60,716	529
山林	一般山林	24,357,945	30,689,104	4,504,547	26,184,557	698,070	103,193
	介在山林	52,562	153,873	3,476	150,397	274,558	5,072
牧 場		0	106,138	0	106,138	6,401	0
原 野		159,255	1,249,280	181,912	1,067,368	90,386	5,039
雑種地	ゴルフ場用地	0	755,557	0	755,557	892,406	0
	鉄軌道用地	7,052	46,193	342	45,851	1,386	11
	その他	5,408,334	4,267,388	114,215	4,153,173	26,115,178	32,767
	計	5,415,386	5,069,138	114,557	4,954,581	27,008,970	32,778
その他		26,693,935					
合計		59,473,520	129,336,480	8,134,594	121,201,886	324,083,431	920,189

(千円)	課税標準額 (総額)	筆数(筆)				単位当り価格(円)	
		非課税筆数	評価筆数	免税点未満	免税点以上	平均価格	最高価格
1,434,637	1,490,365	3,542	18,463	1,047	17,416	87	145
381,831	118,954	326	42	0	42	12,902	27,918
3,905,563	4,101,451	4,567	64,783	4,179	60,604	77	117
9,613,747	1,820,519	207	1,112	12	1,100	19,105	57,130
78,814,097	12,056,016		30,921	576	30,345	20,927	83,927
80,261,228	24,839,139		26,782	273	26,509	14,640	83,927
120,759,649	82,712,016		9,061	119	8,942	10,762	86,232
279,834,974	119,607,171	3,824	66,764	968	65,796	13,677	86,232
60,187	60,716	121	440	31	409	89	145
594,877	698,069	4,350	28,592	5,130	23,462	23	29
269,486	172,351	263	477	32	445	1,784	2,884
6,401	6,401	0	4	0	4	60	70
85,347	71,209	483	2,410	341	2,069	72	2,400
892,406	624,684	0	96	0	96	1,181	1,310
1,375	1,386	43	126	4	122	30	30
26,082,411	17,570,246	4,301	7,908	482	7,426	6,120	64,960
26,976,192	18,196,316	4,344	8,130	486	7,644	5,328	64,960
		71,642					
323,163,242	146,343,522	93,669	191,217	12,226	178,991	2,506	

#### 4 家 屋（平成25年度）

##### (1) 家屋総括表

区 分		棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	34,454	3,184,186	57,629,748	18,099
	免税点未満	3,800	219,783	181,073	824
	免税点以上	30,654	2,964,403	57,448,675	19,380
木造以外	総 数	14,413	4,016,579	123,558,111	30,762
	免税点未満	231	7,707	16,897	2,192
	免税点以上	14,182	4,008,872	123,541,214	30,817
計	総数	48,867	7,200,765	181,187,859	25,162
	免税点未満	4,031	227,490	197,970	870
	免税点以上	44,836	6,973,275	180,989,889	25,955
非 課 税 家 屋		624	141,729	-	-

##### (2) 木造家屋に関する調

種 類 \ 区 分	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
専 用 住 宅	14,562	1,646,922	47,420,762	28,794
共 同 住 宅・寄 宿 舎	182	48,493	2,063,110	42,544
併 用 住 宅	1,382	159,351	2,989,867	18,763
農 家 住 宅	3,314	385,494	823,671	2,137
旅 館・料 亭・ホ テ ル	30	5,088	57,916	11,383
事 務 所・銀 行・店 舗	384	30,460	707,904	23,240
劇 場・病 院	15	2,053	54,101	26,352
公 衆 浴 場	-	-	-	-
工 場・倉 庫	477	46,170	415,239	8,994
土 蔵	556	18,985	29,808	1,570
附 属 家	13,552	841,170	3,067,370	3,647
合 計	34,454	3,184,186	57,629,748	18,099

[概要調書より]

## (3) 木造以外の家屋に関する調

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗等	鉄骨鉄筋コンクリート造	6	16,613	1,592,461	95,856
	鉄筋コンクリート造	99	63,167	3,127,656	49,514
	鉄骨造	872	235,870	11,205,103	47,505
	軽量鉄骨造	403	37,093	646,009	17,416
	れんが造・コンクリートブロック造	14	814	10,037	12,330
	その他	-	-	-	-
	小計	1,394	353,557	16,581,266	46,898
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	8,286	465,590	56,190
	鉄筋コンクリート造	367	197,133	8,468,163	42,957
	鉄骨造	1,405	245,676	9,855,108	40,114
	軽量鉄骨造	2,029	273,122	9,291,415	34,019
	れんが造・コンクリートブロック造	101	6,265	68,945	11,005
	その他	-	-	-	-
	小計	3,905	730,482	28,149,221	38,535
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	31,865	2,451,964	76,949
	鉄筋コンクリート造	24	26,717	2,218,282	83,029
	鉄骨造	48	18,875	1,058,004	56,053
	軽量鉄骨造	3	888	9,435	10,625
	れんが造・コンクリートブロック造	1	12	489	40,750
	その他	-	-	-	-
	小計	81	78,357	5,738,174	73,231
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	4	38,258	2,543,150	66,474
	鉄筋コンクリート造	175	33,763	2,894,596	85,733
	鉄骨造	3,282	2,185,894	63,224,982	28,924
	軽量鉄骨造	2,093	213,512	1,073,657	5,029
	れんが造・コンクリートブロック造	464	17,609	66,920	3,800
	その他	1	37	620	16,757
	小計	6,019	2,489,073	69,803,925	28,044
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	133	4,417	113,297	25,650
	鉄骨造	1,291	258,987	2,754,948	10,637
	軽量鉄骨造	1,106	82,521	357,574	4,333
	れんが造・コンクリートブロック造	484	19,185	59,706	3,112
	その他	-	-	-	-
	小計	3,014	365,110	3,285,525	8,999
合計	14,413	4,016,579	123,558,111	30,762	

[概要調書より]

## (4) 新增分家屋

区分	構造	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度
棟数 (棟)	木造	277	249	230	224	254
	非木造	140	127	142	96	131
	計	417	376	372	320	385
	前年比	87.8	90.2	98.9	86.0	120.3
床面積 (㎡)	木造	38,972	33,192	29,014	27,877	29,026
	非木造	59,160	71,575	218,738	16,682	15,690
	計	98,132	104,767	247,752	44,559	44,716
	前年比	85.8	106.8	236.5	18.0	100.4
決定価格 (千円)	木造	2,485,373	2,095,693	1,767,030	1,764,792	1,844,320
	非木造	3,616,087	4,344,141	12,626,850	1,152,772	1,055,830
	計	6,101,460	6,439,834	14,393,880	2,917,564	2,900,150
	前年比	89.6	105.5	223.5	20.3	99.4

[概要調書より]

## (ア) 木造新增分家屋(平成24年建築分)

種類	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
専用住宅	204	23,858	1,570,375	65,822
共同住宅・寄宿舍	10	2,880	166,322	57,751
併用住宅	5	770	40,256	52,281
農家住宅	-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗	5	625	34,510	55,216
劇場・病院	-	-	-	-
公衆浴場	-	-	-	-
工場・倉庫	5	416	15,630	37,572
土蔵	-	-	-	-
附属家	25	477	17,227	36,115
合計	254	29,026	1,844,320	63,540

[概要調書より]

## (イ) 木造以外の新增分家屋(平成24年建築分)

種類	構造	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
事務所 店舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	50	3,708	74,160
	鉄骨造	10	1,827	102,153	55,913
	軽量鉄骨造	8	127	4,430	34,882
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	19	2,004	110,291	55,035
住宅 アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	1	288	24,644	85,569
	鉄骨造	13	2,657	208,036	78,297
	軽量鉄骨造	56	7,213	521,618	72,316
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	70	10,158	754,298	74,257
病院 ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	-	-	-	-
	軽量鉄骨造	-	-	-	-
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	-	-	-	-
工場 倉庫 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	15	2,863	163,730	57,188
	軽量鉄骨造	1	64	1,895	29,609
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	16	2,927	165,625	56,585
その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄筋コンクリート造	-	-	-	-
	鉄骨造	5	283	14,914	52,700
	軽量鉄骨造	21	318	10,702	33,654
	れんが造・コンクリートブロック造	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-
	小計	26	601	25,616	42,622
合計		131	15,690	1,055,830	67,293

[概要調書より]

5 償却資産総括表(平成25年度)

種 類	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	課 税 標 準 額 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	40,868,949	40,583,260	181,545	40,401,715
	機 械 及 び 装 置	168,889,363	166,169,603	1,201,633	164,967,970
	船 舶	88,077	57,264	30,815	26,449
	航 空 機	-	-	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	992,985	992,985	-	992,985
	工 具、器 具 及 び 備 品	17,132,383	17,129,957	3,639	17,126,318
	調 整 額	-	-		-
	小 計	227,971,757	224,933,069	1,417,632	223,515,437
法第三八九条	大 臣 配 分	36,341,228	30,198,481		
	知 事 配 分	600,327	576,021		
	小 計	36,941,555	30,774,502		
合 計		264,913,312	255,707,571		
内 訳	田 原 市 分		255,707,571		
	愛 知 県 分		-		

[概要調書より]